

《信阳市住宅小区物业管理条例》下月施行

标志着我市物业管理工作全面迈入法治化、规范化、精细化的新阶段

本报讯(记者 韩 蕾)9月26日,《信阳市住宅小区物业管理条例》新闻发布会举行。记者从发布会上了解到,《信阳市住宅小区物业管理条例》(以下简称《条例》)已于2025年7月31日通过河南省第十四届人民代表大会常务委员会第十八次会议批准,将于2025年10月1日起施行。

随着我市城镇化进程的加快和居民生活需求的不断提升,住宅小区物业管理已成为社会关注、群众关切的重大民生问题。而生活中物业管理领域仍存在物业服务质价不符、业主权益保障不到位、公共收益不透明、老旧小区管理缺位等关系千家万户切身利益的问题亟待解决。

民有所呼,政有所应。《条例》的

制定出台,正是市委、市政府积极回应群众关切、着力破解社区治理难题的重要举措。《条例》不仅有效填补了我市物业管理领域的立法空白,标志着我市物业管理工作全面迈入法治化、规范化、精细化的新阶段,而且对于提升城市精细化管理水平、建设更高品质的宜居信阳,也具有里程碑意义。

市人大常委会高度重视《条例》的制定工作,在立法过程中充分发挥人大主导作用,切实把全过程人民民主贯穿到立法工作的全过程和各方面。整个立法过程共收到意见建议1408条,是我市取得地方立法权以来收集意见最多的一部法规。

《条例》采用简易立法体例,不分章节,共四十四条,围绕物业服务、监

督保障、法律责任等内容明确各级各部门职责,为进一步规范物业管理活动、提升物业服务水平,提供了坚实的法律依据。

《条例》聚焦物业管理工作全链条各环节,主要亮点有:精准回应民生痛点,聚焦群众反映强烈的物业质价不符、公共收益管理混乱、老旧小区管理薄弱等问题,通过专项条款有针对性破解;强化基层协同治理,将街道、社区纳入物业管理“第一线”,要求信用评价等工作征求基层意见并公示,推动形成“主管部门监管+基层组织协同”的治理格局;健全信用监管体系,推行物业服务质量第三方评价,将评价结果与企业信用评级、招投标挂钩,以信用约束倒逼服务质量提升。

争当新时代好少年

信阳市团、队组织国防教育进校园活动举办

本报讯(记者 韩 蕾)近日,团市委、市少工委在浉河区柳林乡举办主题为“争当新时代好少年 红领巾请祖国检阅”的信阳市团、队组织国防教育进校园活动,进一步增强青少年国防观念和国家安全意识。

活动中,信阳市冲锋老兵宣讲团成员路文宽结合“老山战役”开展讲述,带领少先队员沉浸式感受革命先辈为保卫国家主权和领土完整,不畏牺牲、英勇奋斗的家国情怀。宣讲团团长张士典用朴实无华、饱含深情的语言,生动还原了自身从军那段艰苦而闪亮的岁月。

参加活动的学生们全程保持专注。“通过这次活动,我更深刻认识到了革命前辈和军人叔叔的家国情怀和奉献精神。”少先队员胡志强深受教育和鼓舞,“我要努力学习科学知识,希望长大后能为祖国国防事业出力。”

茶香盛会迎“双节”

2025 信阳国际茶城商户展销会昨日开幕

本报讯(记者 张方志)28日上午,2025 信阳国际茶城商户展销会在百花会展中心北厅开幕。本次展销会既是喜迎国庆、中秋佳节的一场茶香盛会,也是信阳国际茶城消防改造完成后的首次大型亮相。

据悉,本次展会吸引了52家优质客户参与,展出6大茶类及众多茶产业链产品,现场茶艺表演、新品推介、互动品鉴等活动精彩纷呈,为市民带来一场集购物、文化、体验于一体的秋日茶事。

记者在现场看到,除了品类丰富的茶叶,本次展销会还特别汇集了信阳多个县区的特色农副产品,方便市民一站式选购中秋好礼。“光山十宝”系列特产、粒大饱满的芡实、醇香浓郁的息县黄酒、地道家常的焖罐肉等具有信阳地方风味的农特产品琳琅满目,成为市民走亲访友、招待宾朋的优质选择。不少市民表示,这些特产既有本地特色又实用,非常适合节日馈赠。

据了解,信阳国际茶城作为国家级茶叶市场,近年来持续推动硬件升级与功能优化,未来将围绕“六大中心”建设,打造茶旅融合的综合平台。此次展销会的举办,不仅展示了茶城的新面貌,也将为市民生活带来实惠与便利。据主办方介绍,本次展会将持续至10月15日。



为丰富广大职工文化生活,营造喜庆祥和的节日氛围,9月27日下午,浉河区总工会在市工人文化宫举办“庆国庆 迎中秋”文艺活动。活动不仅为职工提供了展示自我的舞台,更让居民在欢声笑语中感受到传统文化的魅力。

本报记者 周 涛 摄

国庆节前夕,来自山东、河南两省的180多名招飞专干齐聚信阳——鲁豫共携手 托举“蓝天梦”

本报记者 马迎春

“此次集训既是‘工作充电’,更是‘精神补钙’!”9月26日,刚在信阳参加完鲁豫两省空军招飞专干集训活动的长垣市教考中心招飞专干王瑾感慨道,“回去后将把所学所感所悟运用到实际工作中,真正提高招飞工作质效。”

当日,空军招飞局济南选拔中心等军地单位领导、专家,以及河南开封地市区、山东重点生源高中招飞专干共180余人齐聚革命老区信阳,拉开2026年度空军招飞工作序幕。

此次集训兼具工作部署、业务培训与经验交流三重职能——

9月26日上午,济南选拔中心专家在信阳高中围绕视力、心理健康、牙齿健康等开展培训,案例鲜活,讲解透彻,赢得现场阵阵掌声。

“专家的精彩讲解,让我对招飞

政策了解更透彻了,这为我们精准选苗育苗提供了遵循。”罗山高级中学招飞专干冯涛坦言。

当日下午,参观完信阳市二高航空馆,伊川一高招飞专干陈晓燕被这里虚拟现实技术、模拟飞行训练设备等现代化教学手段所震撼,她赞叹道:“这些能点燃学生逐梦蓝天的热情!”

经验交流环节,招飞专干们倾囊相授。信阳市二高涂洋坦言:“招飞工作需久久为功,团队协作是关键,持续学习是动力。看到学生驾驶战鹰守卫领空,所有付出都值得,这是播种希望、收获荣耀的事业!”

集训尾声,招飞专干们纷纷围绕“招飞工作如何看”“学校领导如何抓”“招飞专干如何干”等方面建言献策。

作为革命老区,信阳“拥军优属、拥政爱民”的优良传统早已融入城市血脉,成为推动空军招飞工作屡创佳

绩的精神根脉。

此次活动落子信阳,源于其2025年招飞工作的卓越答卷——

今年信阳市录取飞行学员47人(含1名女飞行学员),居全国地级市首位;信阳市二高录取12人,位列全国普通高中第一;信阳市600分以上录取考生20人,信阳考生梁诗祎以660分摘得全国普通高中女生最高分……

值得一提的是,信阳自2003年空军招飞启动以来,已累计向部队输送457名优秀飞行人才。

多年来,在信阳市委、市政府高度重视和教育等多部门的共同努力下,“信阳招飞”成为一张闪耀全国的金名片。

“未来,信阳将以集训为契机,锻造政治强、业务精、作风硬的招飞队伍,传承红色基因,弘扬大别山精神,为强军梦、中国梦贡献力量。”市教体局相关负责同志表示。

社会主义核心价值观

富强 民主 文明 和谐
自由 平等 公正 法治
爱国 敬业 诚信 友善

