

息县:小区换新颜 居民幸福添

李梅 李鸿

“这是个大好事!之前我们这个小区很老旧的,现在基本改造好了,住得很舒心。”昨日,息县淮河街道原息县粮食局家属院内,退休老干部王海亮欣喜地说。王海亮是该小区的“原住民”,在这里生活了近40年,对这个小区有着深厚的感情。王大爷表示,一个基础设施老化的旧小区,在短时间内发生如此大的变化,这得益于党的好政策。改造后的小区环境非常舒适。

据悉,自全县老旧小区改造工作全面铺开以来,息县住建局始终立足小区实际情况,紧密结合居民的实际改造需求,将群众满意作为衡量工作的标尺,以城市提质为不懈追求的目标,扎实推进老旧小区改造工作,不仅将这一工程视为民生之基,更着力将其打造成为深得民心的幸福工程,持续满足人民群众对美好生活的向往与追求。

党建引领,凝聚合力,共

绘新篇。息县住建局以“一盘棋”思想统筹全局,构建了“党组统筹+专班推进+部门联动”的高效工作机制。联合街道、社区及管线单位,成立了攻坚专班,并印发了《息县老旧小区改造提升工作实施方案》,明确提出了“一区一策、挂图作战”的战略部署,确保改造工作有条不紊地推进。

科学规划,精准施策,提升效能。面对老旧小区“点多面广、基础薄弱”的复杂局面,息县住建局采取了三步走摸排策略,即“先摸底、再设计、后实施”。对55个老旧小区进行了地毯式的排查,建立了详尽的“问题清单+需求台账”,梳理出管网老化、违建丛生等12类共性问题,并据此制定了“五年改造计划+分批次推进”的清晰路径。针对零散小区改造难题,创新性地提出了“街道片区化改造”模式,将12个分散小区整合为3个片区项目,实现了统一设计、招标准和施工,审批效率提升了40%,施工周期缩短了25%。

多元投入,共建共治,激发动能。资金不足一直是制约老旧小区改造的瓶颈问题。为此,息县住建局积极探索出了“上级争、财政补、企业投、居民筹”的多元筹资模式。紧盯政策窗口,累计争取上级资金9657万元,占总投资的56%;同时协调水电气信等企业出资约360万元,完成了12.6公里的管线改造。在引导居民自筹方面,通过政策宣讲,让居民深刻认识到出资与受益的紧密关系,激发了居民参与改造的积极性。

经过6年的不懈努力,息县的老旧小区焕然一新。53万平方米的老旧建筑穿上了“保温衣”,3892户居民告别了“破旧楼”和“漏水烦”。同时,还打造了28处“邻里花园”和“文化长廊”,让昔日“脏乱差”的角落变成居民休闲的好去处。群众的口碑不断提升,2024年老旧小区改造回头看满意度测评达到了92.6%,多位居民自发送来锦旗,感慨地说:“改造改到了我们的心坎上,老房住出了新幸福!”

共筑满意消费

罗山县市场监管局开展“3·15”国际消费者权益日宣传活动

本报讯(李 佳)为进一步优化消费环境,全面保障消费者合法权益,3月15日,罗山县市场监管局联合县科协、公安局、法院、烟草局、卫健委、消防和盐业公司等,围绕“共筑满意消费”主题,在该县西亚美悦广场开展了“3·15”国际消费者权益日宣传活动。

活动通过展板展示、实物讲解、视频播放等形式,用群众看得懂、听得进的方式向广大群众普及维权知识。执法人员重点开展了三个方面的宣传,一是商品鉴别技能。通过白酒防伪码验证、碘盐质量检测等实物演示,传授假冒伪劣商品辨别技巧。二

是法律维权指导。解读《中华人民共和国消费者权益保护法》3倍赔偿条款,现场指导“12315”线上线下投诉渠道应用。三是安全风险防范。结合消费纠纷热点,讲解防范电信诈骗、非法集资及食品药品安全知识。

本次活动,共制作宣传展板20余块,发放宣传资料3200余份,现场解答咨询127件,受理并及时处置投诉8起。同时,县市场监管局各市场监管所也相继组织开展了“3·15”现场宣传活动,通过制作展板、发放宣传手册等形式,提高群众的认知度和参与度,收到了良好的社会效果。



近日,信阳市祥和社会工作服务中心驻光山县民政服务站携手光山县图书馆,在罗陈乡百步岗会场开展送书下乡活动,不仅丰富了乡村群众的精神文化生活,更在乡村播撒下阅读的种子。图为活动现场。

刘 溱 万浩然 摄

平安人寿信阳中心支公司:

普及金融知识 共建和谐社区

本报讯 3月的信阳春意盎然,近日,平安人寿信阳中心支公司在信阳市和谐社区成功举办了消费者权益保护教育宣传活动。此次活动旨在通过面对面的交流互动,向社区居民普及金融知识,提高居民的风险防范能力,营造安全、和谐的金融消费环境。

针对社区居民普遍关心的金融风险问题,平安人寿信阳中

心支公司工作人员进行现场解答。内容涵盖了保险基础知识、消费者八项权益、理财产品选择、风险防范技巧等方面,旨在帮助居民更好地了解金融产品和服务,提高他们的金融素养。为了增强活动的互动性和趣味性,现场设置了互动问答环节。居民积极参与,踊跃提问,工作人员耐心解答,现场气氛热烈。此外,还进行了情景模拟活动,

通过模拟金融诈骗场景,引导居民识别并防范诈骗行为。

本次活动得到了和谐社区居民的热烈欢迎和高度评价。大家表示,通过参与活动,他们不仅学到了很多实用的金融知识,还增强了自我保护意识。他们纷纷表示,将把学到的知识运用到日常生活中,提高风险防范能力,维护自身合法权益。(戴子翔)

拍卖公告

我公司接受委托,定于2025年3月24日下午3时,在信阳平桥区新二十六大街52号金燕商务宾馆13楼会议室,依法定程序对信阳市平桥区农村信用合作联社12处抵债资产进行公开拍卖:

- 位于信阳市平桥区平桥镇两庙村两庙组1号楼1-2层房产,建筑面积约308.48㎡,保证金30万元;
- 位于信阳市浉河区浉河北路与春晓路交叉口福月园1号楼104号、204号、108号房产,建筑面积约400.28㎡,保证金50万元;
- 位于信阳市浉河区申碑路金杯花园43号楼1-2层113、213号房产,建筑面积约152.71㎡,保证金20万元;
- 位于信阳市浉河区浉河北路与春晓路交叉口领秀城福月园1号楼1层102、2层203号房产,建筑面积约173.34㎡,保证金20万元;
- 位于信阳市羊山新区新七大道东方今典A区12号楼2单元1层103号房产,建筑面积约145.1㎡,保证金30万元;
- 位于浉河区新马路76号新河湾中央公馆1号楼104号、204号房产,建筑面积约180.64㎡,保证金20万元;
- 位于信阳市浉河区老城街道办事处文化街与东方红大道交叉口恒天文化花园1号楼1层105号、2层205号房产,建筑面积约114.84㎡,保证金20万元;
- 位于信阳市羊山新区南京路146号信阳国际建材港4号楼1至2层103号、203号房产,建筑面积约111.94㎡,保证金20万元;

9.位于信阳市平桥区楚王城四组房产,建筑面积约296.88㎡,保证金20万元;

10.位于信阳市羊山新区前进街道办事处前进村九组4层房产,建筑面积约284.39㎡,保证金20万元;

11.位于信阳市平桥区312国道南侧银线村两庙村信阳汽配城A5号楼1-3层107、207、307号房产,建筑面积约158.69㎡,保证金10万元;

12.位于信阳市平桥区312国道南侧银线村两庙村信阳汽配城B9号楼1-2层101、201号房产,建筑面积约103.57㎡,保证金10万元。

标的详细资料请联系我公司获取。有意竞买者,竞买保证金到达指定账户后,请携带有效身份证明参加竞买报名。竞买不成功或拍卖会因故延期或取消,保证金全额无息退还。

报名截止时间:2025年3月24日上午12时止(以保证金到达指定账户为准,逾期到达的,不接受报名)

名称:许昌阳光拍卖有限公司

账号:

56201001900000565

开户行:信阳市平桥区农村信用合作联社

标的预展时间和地点:

自公告之日起,标的物所在地

联系电话:

18703752323;

13346722132

公司地址:河南省许昌市

颍昌大道18号3楼301室

许昌阳光拍卖有限公司

2025年3月17日