

# 让人民群众的居住生活更加舒适美好

## 住房和城乡建设部:持续做好保障性住房项目谋划和储备

新华社福州2月6日电(记者王优玲 董建国)住房和城乡建设部近日在福建省福州市召开保障性住房建设工作现场会。会议强调,各地应加快保障性住房建设,抓好制度建设和项目开工,并做好第二批项目筹备,持续做好项目谋划和储备。

会议要求,各地要抓制度建设,尽快出台地方实施意见及配套办法。要抓项目开工,对第一批已经确定的项目倒排工期,确保按时开工,如期交付。要抓第二批项目筹备,加快形成“实施一批、储备一批、谋划一批”的项目滚动推进机制。同时,要抓配套政策落地,落实好中央补助资金、专项债券、商业

配套贷款和税费优惠等支持政策。

会议指出,规划建设保障性住房,是在新形势下适应中国式现代化建设新要求,完善住房制度和供应体系、重构市场和保障关系的一项重大改革,对于解决工薪收入群体住房困难、促进经济发展、改善城市面貌具有重要作用。各地要进一步提高政治站位,深刻认识推进保障性住房建设对于构建房地产发展新模式的重要意义。加大保障性住房建设和供给,有利于完善“保障+市场”的住房供应体系,保障性住房满足工薪收入群体刚性住房需求,商品住房满足城乡居民改善性住房需求,不断满足人民群众对住房的

多样化、多元化需求。

会议强调,在保障性住房建设中,各地要合理确定保障范围和准入条件,对社会公布,建立常态化受理机制,将符合条件的工薪收入群体纳入轮候库,在合理轮候期内予以保障。要以编制住房发展规划为抓手,完善“保障+市场”的住房供应体系,建立人、房、地、钱要素联动新机制,将保障性住房建设作为住房发展规划的重要内容,根据保障性住房需求,科学确定保障性住房发展目标,以人定房,以房定地,以房定钱。

会议要求,要探索建立保障性住房房屋体检、养老、保险三项制度,为房屋提供全生命周期安全保障。要选择部

分保障性住房项目作为示范工程,以绿色、低碳、智能、安全为目标,打造“好房子”样板,让人民群众的居住生活更加舒适美好。

此次会议深入贯彻落实党中央、国务院关于推进保障性住房建设的决策部署,宣传推广经验做法,座谈交流工作进展,部署第二批项目筹备,推动加大保障性住房建设和供给。全国12个省(自治区、直辖市)和17个城市住房和城乡建设部门有关负责同志参加会议。与会代表实地观摩了福州市滨海双龙新居保障性住房项目,听取了福州市推进保障性住房建设的经验介绍。

## 中国空军八一飞行表演队 在沙特世界防务展进行飞行表演



2月5日,中国空军八一飞行表演队在沙特阿拉伯首都利雅得进行飞行特技表演。

沙特阿拉伯第二届世界防务展4日在利雅得开幕。展会期间,中国空军八一飞行表演队首赴沙特参展,为各国观众带来多场精彩飞行特技表演。

新华社记者 王东震 摄

## 牢记“开车不喝酒、喝酒不开车”

### 公安部:严查春节期间酒驾醉驾行为

新华社北京2月6日电(记者任沁沁)临近春节,酒驾醉驾行为多发。为防范酒驾醉驾肇事肇祸,公安部交管局6日部署,在春节前、春节假期、春节后开展三批次全国集中整治行动,零容忍严查酒驾醉驾违法犯罪行为。

根据要求,各地公安交管部门将加大警力投入,加强路检路

查,强化夜间时段、农村地区执法检查,零容忍严查酒驾醉驾违法犯罪行为,切实保护人民群众生命财产安全。

据悉,随着在外工作、学习人员陆续返乡过年,亲朋好友互相走访,聚餐聚会饮酒活动增多,酒驾醉驾风险突出。近期,山西、安徽、广西等地接连发生酒驾醉驾肇事导致的较大

交通事故,造成严重伤亡,教训惨痛。

公安部交管局提醒广大驾驶人,酒后驾车安全风险高,为了自己、亲属、朋友和公共安全,牢记“开车不喝酒、喝酒不开车”,切勿心存侥幸、切勿以身犯险、切勿以身试法。亲朋好友也要劝阻酒驾醉驾行为,共同遵法守规、安全文明出行。

## 创新工艺

### 我国学者制备出高效稳定钙钛矿发光二极管

新华社杭州2月6日电(记者朱涵)中国科学院宁波材料技术与工程研究所团队深挖机理、创新工艺,制备出一款高效稳定的钙钛矿发光二极管,相关论文5日发表于国际学术期刊《自然·光子学》。

中国科学院宁波材料所向超宇研究员是论文通讯作者之一。他介绍说,钙钛矿材料是一种光电材料,具有光电性能优异、制备成本低的优点。与目前常见的OLED(有机发光二极管)相比,钙钛矿发光二极管可以将色彩纯度提升至少1倍。但这一材料运行稳定性较低,阻碍了应用发展。

研究团队对钙钛矿材料内部精细纳米结构进行深入分析发现,诱发钙钛矿不稳定问题的关键因素是材料内部存在较薄的纳米片。这些较薄的纳米片在快速且不可控的结晶过程中形成,结晶质量差,缺陷较多,也容易诱发材料整体分解。

据介绍,研究团队从筛网筛分沙粒的过程得到启发,开发出了“溶剂筛”方法,实现了对于不同厚薄纳米片的精准筛分,可有效去除薄纳米片,极大提升了钙钛矿材料的稳定性和发光性能。

## 实地调查

### 赤水河流域赤水段发现14种国家重点保护鸟类

新华社贵阳2月6日电(记者李黔渝)记者从贵州省生物研究所了解到,科研人员在赤水河流域赤水段开展鸟类野外实地调查,发现14种国家重点保护鸟类。

监测结果显示,2022至2023年,科研人员在长江上游珍稀特有鱼类国家级自然保护区赤水段开展鸟类野外实地调查,共记录鸟类144种2155只,隶属16目54科。其中,国家级重点保护鸟类14种,包括国家一级重点保护鸟类1种,为中华秋沙鸭;国家二级重点保护鸟类13种,包括游隼、蛇雕、凤头鹰等。

科研人员共开展了6次鸟类调查,时间覆盖了春、夏、秋、冬四个季节,其中,冬季为水鸟重点调查时期,夏季为繁殖期鸟类重点调查时期。这些调查对该区域的鸟类种类、数量和分布情况进行了摸底,为下一步持续开展科研监测,建立详实的物种数据库奠定基础。

赤水河属于长江上游珍稀特有鱼类国家级自然保护区,是中国重要的淡水鱼类种质基因库。赤水段位于赤水河的中下游,与四川合江县交界,由此汇入长江。