

引领业主更好地参与小区治理,推动实现共建共享

小区业主委员会解锁社区幸福密码

本报讯(记者 李凯)“现在有了物业管理,小区的环境卫生越来越好了,每天进出小区看着也舒心。”昨日,家住羊山新区瑞和花园小区居民刘先生高兴地说,有了物业管理,困扰已久的卫生问题终于得到解决。

据介绍,瑞和花园小区是一个兼具商品房、团购房、回迁房的楼盘,因办证、装修、物业管理等问题矛盾不断,投诉、信访更是“家常便饭”,为破解小区治理难题,昨日,在辖区街道的协助下,小区业主委员会筹备正式启动。

经过选举,小区居民共有238户,参与率达到84%,共推选出7名业主代表作为业主委员会成员,其中党

员人数为5名,支持率接近100%。

“这类小区规模很小、居民少、收益不大,没有物业公司愿意入驻,创办社区物业公司的初衷就是为这类小区兜底服务。”龙飞山街道物业办负责人李为辉对记者说。

一个月以来,街道严格按照法定程序,指导瑞和花园小区成立选举筹备小组、制定选举办法、发布公告、召开筹备组会议,并与候选人开展座谈。同时以楼栋为单元划分网格,逐户敲门、逐户了解、逐户登记,地毯式的宣传动员,发动小区广大党员、业主积极分子参与小区业委会的成立工作中。

为引导小区成立业委会,

前期社区工作人员做了大量工作,包括成立筹备组,召开业主委员会代表大会等。李为辉介绍,在小区业委会成立后,社区开始入户动员,向全体业主解释政策、介绍社区物业公司的服务内容,最终获得了业主们的信任和选择。

瑞和花园小区业委会主任白克俭说,小区业主委员会的成立,代表着广大业主居民的主体意愿,让业主更好地参与小区的治理中去,使小区管理工作规范化、组织化、常态化,为打造更加安全、稳定、有序、和谐的美好家园打下了坚实基础,业委会将和居民一起维护好居民权利,形成共建共享的良好氛围。

防汛不松懈 安全“警”相随

本报讯(崔君)近日,羊山公安分局楚王城派出所联合段家湾社区警务团队开展防汛抢险应急演练。

此次演练主要模拟辖区突发暴雨灾害后,导致涵洞积水、辖区道路出现内涝险情,给群众生命财产安全造成严重威胁的情景。接到灾情报告后,楚王城派出所立即启

动应急预案,8名民辅警和5名社区警务团队人员迅速集结。在演练中,大家携带救生衣、救生圈、救生绳等装备,分工有序、密切配合、高效联动,防汛队员按照各自分工有条不紊地开展预警撤离、临时交通管制、装堆沙包加固、抢救被困人员和伤员等抢险救援演练项目。

隐患排查 筑牢消防安全防护网

本报讯(张军)7月11日,平桥区平东街道组织应急消防办、民宗办,协同区消防大队,以消防设施、电气设备、线路铺设等是否安全为重点,对辖区宗教活动场所开展消防安全大检查。

“地毯式”检查“明底数”。该街道对辖区所有宗教场所进行“地毯式”排查,着重检查消防安全责任制是否落实?是否存在违规用火用电用气?是否违规使用易燃材料装修、消防设施损坏,电动自行车违规充电等突出问题。今年以来,平东街道办事处共出动检查人员27人次,排查各类安全隐患9处,目前均已整改完毕。

“一站式”配齐设施消除后患。该街道把消防器材设备的正确使用方法作为重点,完善配齐宗教场所消防设施,并在大型企业开展消防大演练,针对性指导灭火器等设备正常使用。针对宗教活动场所安全等级、所处地理位置等综合因素,加大消

防设施升级改造力度。加装消防设备、火灾报警系统,改造场所电路,更新灭火器材。

“菜单式”排查点对点整改。该街道制定《宗教领域安全生产隐患大排查大整治方案》,民宗办联合消防、应急等部门开展“菜单式”排查,强化安全源头治理,有针对性精准治理,推动宗教场所安全工作标准化、规范化建设。同时,将问题隐患上报问题清单库,督促宗教场所做好问题整改工作,确保宗场所标准化管理水平达标创建50%以上。

强化“标准化”模式,确保安全综合发展。该街道探索消防安全标准化建设,联合区消防大队,制定宗教场所消防安全隐患排查清单,大力排查消防设置配备、电器线路老化、煤气液化气使用等问题,逐个列入检查清单,逐条、逐项明确治理对策、整改时限。建立宗教场所安全管理台账,并按照“一案一策”建立安全“数据库”,做到长期有效的管理效果。



近日,地处羊山新区羊山街道京汉街社区的“杨剑侠画室”成立并揭牌。中国美术家协会会员杨剑侠表示,将紧扣文化艺术的脉搏,为社区广大书法、美术爱好者打造相互学习、相互交流、共同提高的公共平台。
本报记者 肖东 摄

栗伟:用青春热血守护一方平安

本报记者 谭台剑波

在息县公安局,有这样一名同志被大家所熟悉,不论何时何地,群众只要电话或微信联系到他,他都会在第一时间有回音。在基层派出所岗位上坚守的16年中,他每年处理案件70%以上,参与解决群众矛盾纠纷1500余起,他就是栗伟,息县公安局项店派出所民警。因其出色的工作成绩和满腔热情,栗伟先后荣获“全市公安机关疫情防控先进个人”,信阳“最美职工”,2022年度“信阳好人”等荣誉称号。

“能办的,想办法解决,办不到的,做好解释工作,最大程度取得群众的理解和支持,让自己的服务真正惠及群众。”在采访时,栗伟这样告诉记者。

“俺这一辈子都要感谢栗伟民警……”说起栗伟,项店镇路楼村乐家老太太激动不已。原来,老太太的丈夫去世早,两个儿子为了赡养问题发生了矛盾,随后兄弟二人打了起来。接到报警后,栗伟立马赶到现场,从“孝道”“法律”等多个方面动之以情、晓之以理劝说兄弟二人。经过调解,双方停止打斗,并表明和解,老人的赡养问题得到圆满解决。

疫情防控期间,栗伟主动请战。在万家团聚的喜庆节日里,栗伟每天24小时奋战在抗疫的第一线,逐村逐户实地

走访排查登记武汉返乡人员和返鄂车辆,对有发烧、感冒、咳嗽等症状的人员,劝解其主动到当地医院发热门诊就诊;对密切接触人员,劝解其主动居家隔离;让返鄂车辆车主将车辆停放在规定的停放区域,进行统一管理、消毒等措施;对疑似病例,配合疾控中心采取隔离措施。

因为热爱,所以执着;因为执着,所以奉献。面对罪恶,他从不妥协、用敬业守护平安;面对群众,他春风化雨,用真心换取真情;面对危险,他直面生死、用忠诚铸造警魂。



声明

●兹有孙立杰毕业于河南职业技术学院机电专业,其大专毕业证(证号:9620539),因不慎丢失,特声明作废。

●兹有郭平豫SB1015号普通二轮摩托车,该车已自行拆解报废,此机动车登记证书、机动车行驶证、机动车号牌,因不慎丢失,特声明作废。

●兹有王波豫SB1016号普通二轮摩托车,该车已自行拆解报废,此机动车登记证书、机动车行驶证、机动车号牌,因不慎丢失,特声明作废。