

# 办理不动产证 激发企业发展动能

曹良刚

“办好了,办好了,10天前就办好了,做梦都没想到不动产证居然能办成。”

10月19日,在商城县产业集聚区开源环保(集团)有限公司生产车间,公司负责人杨一鸣兴奋地说。

据了解,开源环保(集团)有限公司是一家集科研、设计、投资、运营、工程、制造于一体的综合型水处理环保企业。公司始建于1970年,占地面积100余亩。

因业务发展需要,该公司2015年先建厂房8000余平方米,但因各种原因,新建厂房一直未能办理不动产证。为推动全省产业集聚区又好又快发展,今年河南省人民政府出台“百园增效”有关措施,恰逢“万人助万企”活动的开展,给开源环保(集团)有限公司不动产证的办理带来了机遇。

“万人助万企”活动开展以来,商城县财政局帮扶该公司,

财政局金财发展中心副主任丁长金担任开源环保(集团)有限公司首席服务员。丁长金担任首席服务员后,收集到该公司厂房不动产证需要办理问题,并将该问题逐级上报。该问题收集后,市政府、县政府都对该问题进行了专题研究,并将该问题作为全县“百园增效”行动首个攻坚问题。

“根据‘百园增效’有关政策,对产业集聚区不动产证实行容缺办理,在我们单位的大力支持下,我发挥代办员作用持续跟进,协助公司补齐相关勘察、设计、规划、质检、消防等18项资料,协调相关部门减免相关费用。”丁长金说,“当前期资料收集齐全后,又发现企业土地证在郑州银行股份有限公司商城分行抵押,按照国家有关规定,没有土地证不动产证还是无法办理。”

本以为很快就可以办成的,又陷于僵局,可丁长金一直没有放弃,他积极主动与郑州

银行股份有限公司商城分行和县自然资源局对接协调,最终促成不动产证成功办理。

“作为帮扶单位,帮助企业解决实际困难是我们义不容辞的责任,今后,我们还会创新思路,积极想企业之所想,帮企业之所需,着力解决企业痛点、堵点、难点问题。”该县财政局局长何秋彦说。

“首席服务员丁长金,一个部门一个部门对接,比办自己的事还用心、用力,我们真的非常感激。”杨一鸣动情地说,“不动产证办下来后,厂房就是我们的固定资产,用它可以抵押贷款,可以解决我们的融资难问题。下一步,我们将以不动产证办理为契机,进一步把企业做大做强。”

“目前,全县类似企业30多家,这将对类似问题解决具有很好的示范意义,这些问题的解决将会极大提升企业发展的信心,激发企业发展动能,带动企业增产增效。”该县副县长程琳微笑着说。

## 增强法律意识

### 商城县统计局开展统计法进企业宣传活动

本报讯 为了进一步做好统计法律法规的宣传工作,切实增强企业负责人和业务人员的统计法律意识,10月19日下午,商城县统计局走进县产业集聚区的神鹰渔具、佳汇实业,开展统计法进企业宣传活动。

在与神鹰渔具、佳汇实业的座谈会上,商城县统计局相关负责人表示,统计事业是党和国家的重要事业,统计工作也是经济社会发展当中一个重要的综合性的基础性工作,而统计服务是统计工作的最终落脚点。统计数据取之于民用于民,对提升统计服务质量,扩大统计普法宣传的影响力有积极的推动作用。统计局投资股股长刘洁还在座谈会上结合企业实例详细讲解了《中华人民共和国统计法》和《中华人民共和国统计法实施条例》中与企业日常工作密切相关的条文内容,并将各类违法后果作了更加明确的说明。活动中,局专业人员与企业负责人和业务人员进行了面对面交流讨论,对统计法律相关问题给予当面解答。统计局投资专业人员并就企业联网直报统计数据的具体操作、报送时限等内容进行了耐心细致的讲解。大家纷纷表示这样的宣传工作更有针对性,更能领会统计法律法规的精神,对今后统计工作的依法开展有更强的指导意义。

通过此次活动,向企业领导和相关业务人员普及了统计法律法规知识,提高了法治观念,增强了学法、懂法、用法的意识,为进一步推进依法治统工作营造了良好的氛围。

(商城县融媒体中心供稿)

## 立足优势 用心服务

### 商城县长竹园乡全力助力油茶产业发展

本报讯(记者尹斌)“书记,上次你们纪委干部来俺们这里走访了解油茶厂生产经营困难,这间隔的还不到半个月时间,没想到前两天俺们就看到了效果,真不赖!”这是记者在商城县长竹园乡野生茶油有限公司采访时,企业负责人丁大国对该乡纪委书记说的话。

长竹园乡油茶种植历史悠久,全乡16个村,村村有油茶、户户种油茶。因此,长竹园人因油茶而脱贫、因油茶而致富、因油茶而幸福。市六次党代会召开后,为强力推进“两茶一菜”四化工程,乡党委、政府以乡村振兴为载体,以全域旅游和优化营商环境为抓手,立足“中原油茶第一乡”优势,派出干部深入油茶主产区,针对油茶管理粗放、单产低等问题,充分运用低改技术远程教育,邀请专业技术人才“现身说法”,开展油茶技术培训,外出参观学习等多种方式,通过把低改过的和未低改过的进行对比,逐步加快油茶由粗放型向精细化、高质量型发展。据悉,该乡通过举办首届油茶花节,全乡新增油茶3000亩,仅油茶产值就达2亿元。

在长竹园野生茶油有限公



采摘油茶果 本报记者尹斌摄

司,该乡纪委负责人与企业负责人谈起了油茶项目,“老丁,关于你反映的油茶培育种植技术、惠农扶持政策、延伸产业链条等问题,经乡党委研究,已经形成了工作调研报告,并转交到了县乡有关职能部门,这些问题马上就会解决。”“前两天市县来了那么多领导和油茶种植方面的专家现场教学,不仅让俺们长了见识、开了眼界,而且还带来了油茶低改项目,这

不都是你们帮俺们协调的结果吗?太感谢了!”丁大国说。

油茶产业是该乡的致富产业、希望产业。目前,该乡党委、政府正以此次开展贯彻市六次党代会精神和“万人助万企”活动为契机,为企业和群众当好“店小二”“服务员”,通过宣传教育企业和群众牢固树立“保护生态、转化生态、利用生态”的绿色生态理念,叫响长竹园油茶品牌。

## 净化就医环境

### 商城县卫健委开展打击非法医疗美容主题宣传活动

本报讯(刘书杰)10月19日上午,商城县卫健委在文体广场组织开展“打击非法医疗美容 护卫群众就医安全”主题宣传活动。

活动通过悬挂横幅、张贴海报、制作宣传展板、设置咨询台、制作宣传彩页、分发宣传资料、宣讲法规等方式向现场群众宣传了非法医疗美容的危害,告知群众要远离非法不良机构,选择正规的医疗机构进行“健康美”。

在活动现场,县卫健委工作人员就群众关心的玻尿酸、肉毒素、激光脱毛等问题进行了详细解答,引导群众防范、鉴别和拒绝非法医疗美容,提高群众的法律知识和维权常识。另派出宣传车辆通过语音播报等方式进行普法宣传,向广大群众普及非法医美机构的危害性,提高群众的防范意识。

该县卫健委相关负责人表示,将进一步加大打击非法医疗美容的宣传力度,为广大群众营造文明和谐、安全有序的就医环境。

万人助万企 信阳在行动