

全国人大常委会授权国务院

在部分地区开展房地产税改革试点

新华社北京10月23日电 2021年10月23日,第十三届全国人民代表大会常务委员会第三十一次会议作出决定,授权国务院在部分地区开展房地产税改革试点工作。

为积极稳妥推进房地产税立法与改革,引导住房合理消费和土地资源节约集约利用,促进房地产市场平稳健康发展,第十三届全国人民代表大会常务委员会第三十一次会议决定:授权国务院在部分地区开展房地产税改革试点工作。

一、试点地区的房地产税征税对象为居住用和非居住用等各类房地产,不包括依法拥有的农

村宅基地及其上住宅。土地使用权人、房屋所有权人为房地产税的纳税人。非居住用房地产继续按照《中华人民共和国房产税暂行条例》《中华人民共和国城镇土地使用税暂行条例》执行。

二、国务院制定房地产税试点具体办法,试点地区人民政府制定具体实施细则。国务院及其有关部门、试点地区人民政府应当构建科学可行的征收管理模式和程序。

三、国务院按照积极稳妥的原则,统筹考虑深化试点与统一立法、促进房地产市场平稳健康发展等情况确定试点地区,报全国人民代表大会常务委员会备案。

本决定授权的试点期限为五年,自国务院试点办法印发之日起算。试点过程中,国务院应当及时总结试点经验,在授权期限届满的六个月以前,向全国人民代表大会常务委员会报告试点情况,需要继续授权的,可以提出相关意见,由全国人民代表大会常务委员会决定。条件成熟时,及时制定法律。

本决定自公布之日起施行,试点实施启动时间由国务院确定。

财政部、税务总局有关负责人表示,财政部、税务总局将依照全国人大常委会的授权,起草房地产税试点办法(草案),按程序做好试点各项准备工作。



秋日田园美



金秋时节,广西各地农作物陆续进入采收期,田园宛如一幅幅美丽的画卷。

新华社记者 黄孝邦 摄

秋到巴巴沟



深秋时节,位于四川省甘孜藏族自治州白玉县境内的巴巴沟景区景色迷人。

新华社记者 王曦 摄

鹤舞黄河源

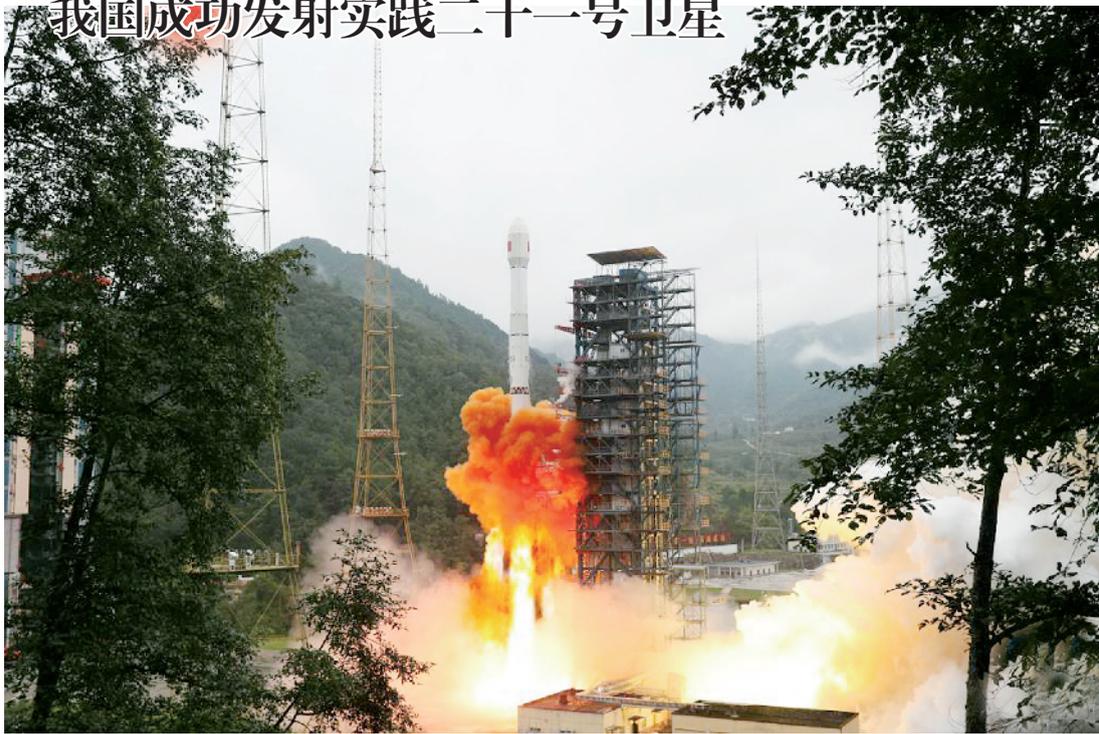


近日,在位于青海省果洛藏族自治州玛多县的三江源国家公园黄河源园区内,数只黑颈鹤在此栖息觅食。

黑颈鹤是国家一级重点保护野生动物,在我国主要分布在青海、西藏、甘肃和四川北部一带。

新华社记者 张龙 摄

我国成功发射实践二十一号卫星



10月24日9时27分,我国在西昌卫星发射中心用长征三号乙运载火箭,成功将实践二十一号卫星发射升空。卫星顺利进入预定轨道,发射任务获得圆满成功。

新华社发 陈建勇 摄

如何查询离你最近的核酸检测机构

——国务院联防联控机制回应

新华社北京10月24日电 (记者 郝 菁)需要做核酸检测,如何找到离自己最近的核酸检测机构?24日,国务院联防联控机制新闻发布会就公众关心的问题给出回应。

国家卫生健康委员会新闻发言人米锋介绍,目前国家卫生健康委组织形成了全国核酸检测机构数据库,已收录全国8500多个核酸检测点并持续更新。广大群众可通过微信、支付宝、百度等搜索访问国家政务服务平台等渠道,一键查询就近的核酸

检测点。

记者了解到,国家政务服务平台由国务院办公厅电子政务办具体建设运行,为广大群众提供权威可靠、便捷高效的在线政务服务、防疫信息服务等。在国家政务服务平台微信、支付宝和百度小程序首页即可找到“全国核酸检测机构查询”服务,进入服务后,选择所在省份及城市,或输入机构名称/地址等关键字,即可显示该区域的核酸检测机构地址及联系方式。

通过切换“地图模式”可进

入“核酸检测查询地图”进行查看,用户根据查询结果可就近进行核酸检测。点击“到这儿”,可在地图中查看检测机构所在位置并查询路线,还可切换出行方式。以上为国家政务服务平台各端口“全国核酸检测机构查询”服务入口二维码,大家可打开相应端扫码进入服务。

完成核酸检测后,还可通过国家政务服务平台“核酸和抗体检测结果查询”服务查看本人核酸检测结果。