



2020年11月4日 星期三

“我市党建引领小区治理”系列报道(3)

凝聚“红色力量” 小区有了“贴心人”

“修路、粉墙、植树种花、搭建车棚、整治飞线……”细数小区变化,羊山新区南京路街道段家湾社区阳光小区的居民杨丽文喜笑颜开,“变的不只是环境,还有心情。小区的文化活动精彩纷呈,把我们的精气神都提起来了!”

杨丽文的喜悦,不少市民感同身受。今年以来,全市小区特别是老旧小区治理成效有目共睹。扮靓“面子”做好“里子”,从改善人居环境到丰富居民精神文化生活,我市小区治理成效凸显。

成绩的背后,是各方力量的汇聚。单位帮建、群团协同、“红色物业”等形成小区治理合力。各方力量紧握“绣花针”,密密缝、细细织,精准每一针,压实每一线,小区从此有了“贴心人”。

本报记者 李亚云

单位帮建 “三无小区”有人管

段家湾社区的阳光小区,曾经是让居民十分头疼的“三无小区”,小区垃圾随处可见,衣物随意晾晒,私家车、电动车乱停放,消防通道不通畅……

日前,记者一进阳光小区的大门,之前的“颓势”一扫而光。取而代之的是干净整洁的路面,崭新的楼栋墙体。社区居民围坐在新修建的花坛旁愉快地聊着天。居民杨丽文告诉记者:“小区经过改造焕然一新,极大提升了居民日常生活的品质,大家看在眼里,喜在心上。”

阳光小区的变化得益于我市今年开展的市直、区直单位分包联系“三无小区”的“一包五帮”工作。今年7月以来,分包联系该小区的市城管局环卫处投入40万元帮助小区改造,安排专业施工人员,全面清洁卫生,粉刷墙体10000平方米;对小区裸露的300多米电线利用专用管道进行包裹整理;补栽500平方米的麦冬、红叶石楠球等绿植,小区环境焕然一新。

刷新“颜值”,提升“档次”。段家湾社区居委会主任许静说:“从无物业管理、无主管部门、无人防物防,到有党组织引领、有居民自治组织管理、有结对共建单位帮扶,各小区华丽转身重新焕发出生机,让居民脸上洋溢起幸福的笑容。”

“一包五帮”制度推行以来,全市525个中心城区“三无小区”,逐一明确市直、区直单位分包联系,帮助建立功能型党组织,帮助建立业主自治组织,帮助选聘物业企业或物业服务人员,帮助化解小区治理矛盾,帮助加强人防物防技防建设,小区治理实现从“无人问津”到“齐抓共管”的良好局面。



志愿服务进家门。 本报记者 李倩 摄

群团协同 文化生活更多彩

“我爱你,中国,我爱你,中国……”数日前,浉河区五里墩街道民族社区又响起歌声。各小区的音乐爱好者们齐聚一堂,深情歌唱祖国,听市文联何芳老师讲解声乐知识。这一课,“串联”起各小区的音乐爱好者,也串联起小区间的邻里情谊。

台上,老师教得仔细;台下,居民学得认真。老师耐心地将音乐要领教给每一位居民,居民将老师讲解的重点记在本子上,学习热情高涨。

在练声环节,何芳老师从吐字、咬字、气息等方面逐一纠正居民出现的问题,并带领大家一遍又一遍地练习。

一堂课下来,居民们相互配合默契,歌声悠扬而有节奏,辖区文艺骨干李阿姨开心地说道:“以前唱歌都靠吼,不懂技巧。现在听了老师教导后,学会了如何发声,感觉自己的歌唱水平上了一个新台阶。”

“我们都爱好歌唱,希望

一起完成年轻时未曾实现的梦。文联的老师为大家教授乐理知识,提升大家的歌唱水平,这样的课堂有意义。”民族社区金桂园小区的居民胡礼华表示,这样的“音乐讲堂”让大家受益匪浅。

记者从市委组织部获悉,近来,全市工、青、妇、科协、残联等群团组织结合自身特点和优势,深入各小区开展生动活泼、形式多样的活动,丰富居民精神生活,为群众排忧解难。小区治理,增添了“文化动力”与“专业力量”。

红色物业 提升居民幸福感

为了破解物业管理难题,凝聚社区治理合力,今年6月,市委组织部印发“加强党建引领 打造‘红色物业’”的通知,推动物业服务品质进一步提升,为小区治理“赋能”。

有了方向,说干就干。浉河区车站街道东信丰花苑小区首先开展了“红色物业在行动,真情服务暖万家”的行动。瑞祥物业服务有限公司党支部李明杰说,通过创建

“红色物业”加强对物业服务监督,始终把为业主创造和谐舒适的环境作为工作目标,不断提升物业服务品质。

“‘红色引擎’一发动,小区立马‘活’起来了,有了精气神儿。”依靠“红色物业”给小区带来了变化,在湖东街道盛世华章小区居民李东胜看在眼里、喜在心头。

今年夏天,盛世华章小区物业协同业委会监管,先后对小区喷泉做伞沸,并对凉亭进

行重新粉刷皂白,定期修剪绿植,疏通下水管道等,为小区建设打好硬件基础。物业服务水平提高了,居民也积极行动起来,大家齐心协力种绿植,清理楼道小广告,入户宣传文明创建等,热情高涨。

随着“红色物业”在我市各小区内“遍地开花”,李东胜的喜悦不少居民感同身受。“红色物业”提升居民的幸福感,使得小区治理从之前的“唱独角戏”到“大合唱”,从居民旁观者到居民参与者,走出了党建引领小区治理一片红的绚丽底色。