



平桥区平桥街道富民路社区位于浉河沿岸,平中大街以东,平桥大道以南,电西沟以西,华豫电厂铁路专用线以北,总面积约0.65平方公里,总人口10300人。居委会建立党总支一个,下设党支部2个,现有党员39人,居委会现有工作人员10人,下设综治办、警务室、精神文明建设理事会、社保、劳保、环卫管理、市民教育学校等组织和办公室。

## 自管委员会的王“锁长”



王金红介绍收支情况

本报记者 杨长喜

要说王金红,这个名字在平桥区平桥街道富民路社区大家可能不知道,但说起王“锁长”,大家可要竖起拇指给个赞。为什么呢?原来,4年多来,在这个“锁长”的号召下,他所在的桥头小区成功实现了自管。

在一般居民来看,一般小区有物业或者业主委员会,有自管委员会的还真不多,但桥头小区就有。并且这个自管委员会规模还不小,有22个人。配置有组长、副组长、财务人员及楼道长,大家各司其职。主要的任务有几项:年底时收每个楼道的卫生费、公共照明费,每户140元;平日里帮助维持小区卫生;每月月底公布小区支出情况。在小区人口处的墙上,满满地贴着各种收支情况:216户居民,谁家交费、谁家没交费情况一目了然;每个月的支出情况也都公示,如9月份就支出卫生费700元、保洁费1000元、公共电费210元。有时候,支出一项还要多出更换笤帚等保洁工具的费用。小区里,车辆基本实现了有序停放,卫生每天都有专人清理,很是整洁。

桥头小区的自管委员会并不是一开始就有的,而是机遇巧合。2013年元旦前后,小区业主们炒掉

了当时的物业公司。没有物业管理,小区的卫生情况很快变得不堪入目。“好像快半年都没人管,到了夏天,我家一开窗户,一阵阵难闻的气味直往屋里飘。我实在忍受不了,就自己掏了600块钱请了个人,把院里的垃圾都清走了。”王金红回忆说。垃圾被清理干净,小区居民看在眼里,奇怪在心里:到底是谁清理的呢,难道是请物业公司了?后来一打听才知道缘由。这时,有人提出,让王金红管理这个小区得了。饱受无人管理之害的小区居民们随即附和,表示同意。但王金红有自己的事业,大家商量之下,决定成立个自管委员会,由王金红当组长。王金红提议,每个楼道选出楼道长,大家一起为小区出一份力,这样,各楼道又选举出楼道长,小区的自管委员会就这样成立了。王金红因此成了小区的名人,渐渐也成了社区名人。因为他是做开锁、换锁生意的,大家就给他起个外号,“王锁长”,又亲切又好记。

“有人问我,干这工作,没工资,还有人怀疑是不是挪用大家的钱了,问我图个啥?我能图个啥?我图的是大家一起生活的小区有个好的环境。至于别人怎么说,用鲁迅先生的那句话说就是,走自己的路,让别人去说吧!”王金红说。

## 老社区的新转型

本报记者 杨长喜

富民路社区成立时间不长,自1984年10月成立至今已有33年。但这又是个年轻的社区,因为自2011年以来,随着城市建设步伐的加快,这个社区实现了从城乡结合部的身份到城市中心地带的转型。

这段时间,社区工作人员张涛和他的同事们在连续几天的电话通知之后,终于完成了对辖区所有居民缴纳城镇居民基本医疗保险的通知。几天下来,他们重复说着相同的内容,嗓子有些干;耳朵要一直听电话,也有些不舒服。这几天,社区服务站一楼服务大厅,不断有居民前来缴费。收费的同时,他们还要给部

分居民解释,今年的医保费用为何上调,老人、小孩的医保费都如何交。不过,他们对此没有任何怨言,认为这都是作为社区工作人员应该做的。

张涛介绍,社区原先属于城乡结合部,更多的时候像个农村,土路、泥巴、菜园、农田,许多居民还按照农家生活方式生活,居委会很多时候也像村委会。这两年,随着城市建设步伐的加快,万象城等商住小区的建设,让社区迅速成了城市的中心地带,社区人口迅速增长到了1.03万人。

“地位转变了,我们社区的工作也得跟上,服务也要跟上。”张涛说。由于经常走家入户,工作人

员对于辖区内谁家有困难、谁家喜事、谁家矛盾都一清二楚。为了解决社区公共服务建设不足的问题,在帮建单位的帮助下,新建了社区服务站,居民到社区办事,可以到一楼大厅实行一站式办理;完善了各种组织,设立了综治办、警务室、巡逻队、计生办、志愿者队伍管理组织等,让居民的各种事务都有对口解决的地方;新建了图书室、活动室等,丰富居民的精神文化生活。除了完成各种日常工作之外,工作人员还经常当起志愿者,帮助居民做一些力所能及的事情。

“未来,我们居委会将会是完全城市化的社区,会越来越更好地服务辖区居民。”张涛说。

## 整治脏乱差 居住更舒心



清理后的桥头胡同

信阳消息(记者 杨长喜)“两个月前你来这里看,就完全不是现在这个样子。”26日下午,走在富民路上,社区工作人员张涛这样告诉记者。

张涛说,这些改观源

于富民路的改造。张涛的办公室电脑上,存有富民路改造之前的照片。在照片中可以清晰地看到富民路在今年六七月份时的模样:因为下雨,道路不少地方积

水;因为下水道不通,一些地方翻出臭水;因为建筑垃圾,富民路西边无法通行。在“一创一建”行动中,社区争取了资金,对这些问题进行了整治,疏通了下水管道,清理了建筑垃圾并对该地段进行了硬化,在路边设置了公共信息张贴栏。如此一来,富民路的档次顿时有了提升。

富民路的改造只是其中一部分。桥头胡同旁有两个小区,小区内有人管,外面则一团糟。居民们随手将废弃的铁架子、破木板、旧马桶等扔在路边,既不美观,又影响通行。“夏天天热的时候,我们每天都来清理这里的垃圾,整整清理了半个月才清完,当时的情况可想而知。”张涛说。

此外,社区还对辖区内的菜园、破损围墙、路面等进行了清理、修缮,有效改变了区域内的脏乱差状况。