

坚守纪律底线 培养高尚情操

市委中心组第九次集体学习暨“两学一做”学习教育常态化制度化第二次专题学习研讨会召开

信阳消息 (记者 胡瑜珊) 10月10日,市委书记、市人大常委会主任乔新江主持召开市委中心组第九次集体学习暨“两学一做”学习教育常态化制度化第二次专题学习研讨会。会议根据《信阳市市级党员领导干部“两学一做”学习教育学习安排的具体方案》的要求,围绕“坚守纪律底线,培养高尚情操”开展第二次专题学习研讨。

尚朝阳、刘国栋、张国晖、冯鸣、方波、尚邦君、王新会、曹新博、赵建玲、谢天学、杨蕾等市委中心组全体成员参加会议。部分中心组成员结合工作和个人实际谈了学习体会。

就如何做到“坚守纪律底线,培养高尚情操”,乔新江强调,要强化理论武装,筑牢思想防线。党员领导干部必须按照“两学一做”学习教育常态化制度化的要求,认真学习党章党

规,认真学习习近平总书记系列重要讲话精神,努力用马克思主义基本原理和中国特色社会主义理论体系武装头脑、指引理想、坚定信仰,切实做到真学真懂真信真用,切实增强道路自信、理论自信、制度自信和文化自信,牢固树立政治意识、大局意识、核心意识、看齐意识,始终在思想上政治上行动上同以习近平同志为核心的党中央保持高度一致,打牢思想理论根基,筑牢思想政治防线。

要严守纪律规矩,远离法纪红线。党员干部必须坚决做到令行禁止,习惯于在法纪约束下作决策,在制度笼子里办事,坚持“法定职责必须为,法无授权不可为”,严格按照规定程序履行职责。特别是作为领导干部,要坚持更高标准,要求别人做到的自己首先做到,要求别人不做的自己首先不做,

带头遵守党章和党内各项规章制度,带头落实党的路线方针政策和决议,严守“六大纪律”和政治规矩,做到心有所畏、言有所戒、行有所止,决不触碰法纪红线。

要坚持廉洁自律,守住从政底线。干部廉洁自律的关键在于守住底线,只有在从政过程中守住用权、交友、选人的底线,才能守住党和人民交给自己的政治责任,守住自己的政治生命线。党员领导干部要正确看待、正确使用手中的权力,强化对权力的敬畏意识,严格遵守廉洁自律的各项规定,严以律己、自省自警、慎独慎微,在思想上自觉抵制歪风邪气,守住为官从政的底线,真正做到权为民所用、利为民所谋。

要主动接受监管,摆进监督视线。监督不仅是对干部的约束,更是一种保护。党员领导干部

干部要自觉把自己摆进监督视线,严格落实党风廉政建设责任制,主动接受党内监督、法律监督、民主监督、社会监督,特别是要执行好民主集中制,对重大问题要按照程序进行集体决策、民主决策,真正让权力在阳光下运行。

要培养健康情趣,追求道德高线。党员干部要倡导高尚正派、简单朴实的健康生活方式,工作之余,多读书,注重培养精神文化层面的更高追求;多健身,打造健康体魄和坚强意志,保持精力充沛;多陪家人,把更多业余精力放在子女的教育上;多参加公益活动,传递爱心和温暖。特别是党员领导干部要带头倡导高尚情趣,带头反对低俗趣味,带动形成良好的社会风气。

乔新江最后强调,推进“两学一做”学习教育常态化制度

化是一项长期的政治任务,专题学习研讨只是深化学习的一种形式,各级党员干部平时要加强自学,真正做到学在经常、做在日常,努力在“两学一做”学习教育常态化制度化中发挥示范表率作用,带头做到“四讲四有”,坚守纪律底线,培养高尚情操,始终不忘初心,继续前进,做一名合格的共产党员,做一名称职的领导干部。

会议传达了省委书记、市人大常委会主任谢伏瞻在10月9日召开的省委常委会上的重要讲话精神。与会人员共同学习了《习近平总书记对廖俊波同志先进事迹的重要指示》《中共中央关于追授廖俊波同志“全国优秀共产党员”称号的决定》《中国共产党工作机关条例(试行)》《中国共产党巡视工作条例》,观看了历史廉政文化教育影片《兴衰之鉴》。

颂歌献给党



为迎接党的十九大胜利召开,10月10日,我市在信阳百花之声剧院举行“喜迎十九大 颂歌献给党”歌咏大赛,此次比赛由中共信阳市委宣传部主办,共有来自各管理区(开发区)、市直有关单位的26支代表队参加比赛。图为演出现场。

本报记者 王哲 摄

加强动态监管

我市出台房地产企业“两随机一公开”管理办法

信阳消息 (记者 卢小龙) 为加强全市房地产开发企业动态监管,规范监督检查行为,近日,我市出台了《信阳市房地产开发企业动态监管“两随机一公开”管理办法》(以下简称《管理办法》)。

“两随机一公开”是指房地产开发主管部门依法对房地产开发企业从事房地产开发经营活动进行监督检查时,采取随机抽取房地产开发企业、随机选派监督检查人员,及时公开抽查情况和查处结果的活动。

《管理办法》出台后,我市房地产开发企业监督检查将按照省住建厅和市房管中心公开的随机抽查事项、年度检查计划和覆盖比例,本着依法监管、公正高效、公开透明的原则开展。主要检查综合管理平台中基本信息、项目信息和人员信息是否与实际相符;是否符合相应的资质等级标准条件;及《房地产开发项目手册》建立和报送情况;《住宅质量保证书》《住宅使用说明书》执行情况;依法、依规及诚信经营等有关情况。其中,存在被投诉举报涉嫌违法、违规行为;动态监测过程中发现企业存在违法、违规线索;涉及上级交办、督办案件线索和其他部分移交的案件线索;有不良行为记录或列入黑名单的企业,可随时组织监督检查人

员进行检查。

《管理办法》规定,监督检查采取定向抽查和随机抽查相结合的方式,其中采取随机抽查方式检查企业的比例不低于企业总数的5%,全市每年组织一次行业监督检查工作。对于房地产市场过热或异常、出现舆情反映较大的县区,可以采取定向抽取的方式,设定抽查县区、抽查比例、专家组成等条件,选择房地产开发企业或监督检查人员。

《管理办法》还要求,监督检查应建立全市统一的监督检查人员库和房地产开发企业库。监督检查人员由熟悉房地产法律法规、精通房地产开发行业的我市各级房地产开发主管部门人员、社会行业专家、房地产协会工作人员和房地产开发企业从业人员共同组成。房地产开发企业库为取得房地产开发企业资质且在有效期内的房地产开发公司,企业基本信息和项目信息应录入河南省房地产开发企业综合管理平台,并根据公司实际变动情况动态调整,检查内容以管理平台信息为依据进行。

对于随机抽查结果将纳入房地产开发企业诚信记录,对抽查中发现的违法违规行为,将依法依规进行惩处;涉嫌犯罪的,则依法移送司法机关处理。

提出新思路 注入新理念

《新形势下信阳全域旅游创新发展》专题讲座在鸡公山举行

信阳消息 (记者 周涛) 10月10日,鸡公山管理区举办旅游产业经济发展专题讲座,特邀北京巅峰智业旅游文化创意股份有限公司首席顾问刘锋主讲《新形势下信阳全域旅游创新发展》。

在专题讲座上,刘峰围绕“看大势、找规律、怎么干”三个方面,全面深入分析了当前我国经济社会发展新形势和旅游发展的新趋势,以鲜活的案例

分析,阐述了新常态下文化旅游产业发展的成功经验和做法,并针对鸡公山文化旅游产业发展存在的问题给出了解决方案,对今后的发展重点提出了新思路,注入了新理念。

同时,刘峰又从有看头、有玩头等“12头理论”入手,详细阐述了旅游发展的基本规律和消费需求,并针对12个理论展开了多元化旅游消费业态的全面提升。他认为信阳

要以全域整合为规划统领,以做强生态度假、红色旅游、“城市+乡村”“白天+夜间”的模式带动全域旅游发展,打造身心供养的中国康养旅游目的地。

据了解,刘锋是国内知名旅游规划专家,主持了贵州省、海南省、天津市、杭州市等百余项省地市旅游发展规划,是北京、山东、福建、大连、兰州等40多个省市政府旅游发展高级顾问。