



家居行业 3 年至 5 年发展趋势

# 一站购齐 全屋定制成“标配”



建材家居行业在竞争白热化的新常态下,主要面临三大转变:第一是以淘汰落后为前提、以节能环保(差异化)为核心的大规模产业升级;第二是从单一的产品供应商向综合家装服务商转变;第三就是由科技创新向全面创新转型,特别是商业模式的创新。

“对于商业模式的转型和创新,建材企业可以两手抓。一方面在材料生产领域促进产业升级,挪出更多市场空间,获得更高的市场占有率;一方面在市场领域加强应用服务,加快产业链的延伸,向整体家装的综合服务商转型。”某全屋定制品牌负责人王总直言。

在新常态的推动下,不少企业选择加入“全屋定制”大军,无论是互联网、创业公司,还是传统家居企业,都希望成为“定制行业”的新生力量。就市场现状来看,“全屋定制”似乎已成为家居行业的“标配”。

以往,家居企业卖的更多

是家装,而现在,卖的是理念和生活。建材家居市场从过去简单的单品类定制,发展到今天全屋定制,整合时代成为当下的主流,未来 3 年至 5 年,这趋势会愈加明显。分析这背后原因,一方面是消费者对一站购齐消费需求的推动;另一方面,也是定制品牌“单值”最大化的竞争策略使然。

说现在是“懒人时代”一点也不为过,大家不管做什么事都希望一次性解决,就图个省时、省心、省钱,家装也是如此。原木全屋定制模式的推出,把门、衣柜、墙板等木质产品陈列在一个体验店里,让消费者更直观地体验到居室空间的“实景”。换言之,原木全屋定制可以根据消费者的个性化需求生产出款式、风格不同的原木家居产品,把消费者装修所需原木产品完美搭配在一起,为消费者提供一站式解决方案。

另外,原木全屋定制,除了满足消费者之外,也给经销商

带来无限商机。经销商经营全屋定制店面,所得利益或比卖单品木门多出 5 倍左右。而对行业稍微有所研究的经销商,看到这么一大块蛋糕,自然也想来分一块。

整木家装对于经销商而言也是好处多多。整木家装将多种产品放在同一店面,满足了不同消费者的需求,并将消费者聚集在同一专卖店,使得受众面增加,大大提高了客单量。其次,整木家装实现了统一下单,统一交货,方便消费者的同时,也让经销商资金得到快速运转,减轻运营压力。此外,整木家装也将安装与售后服务一体化,方便经销商一次性解决消费者难题,节省时间,从而将更多心思放在销售和服务上。

因此,不管是市场需求,还是商家的热衷,都成了全屋定制发展的幕后推手。无疑,全屋定制是企业不断升级的产物。

(据新浪家居网)

## 阳台与客厅隔断 做还是不做?

### 4 招教你做决定

客厅外规划阳台,是现在很多户型常见的格局之一,但是考虑到家中空间的大小及外部环境等因素,客厅和阳台之间的隔断一直是很多人很纠结的问题之一。做还是不做,到底怎么处理好呢?下面给大家介绍一些客厅和阳台之间是否做隔断的判断方法。

**从楼层高低判断:**杜绝灰尘。五楼以下的房子,客厅和阳台之间最好做一个隔断,因为五楼以下平日里几乎是尘土飞扬,如果没有一个遮挡物,灰尘就会肆无忌惮,平日里的客厅基本上两天擦洗一次。

**采光要注意。**因为五楼以下采光不好,如果按照自己的想法做一个唯美的隔断,那你家就有可能“暗无天日”啦。最好还是选择玻璃材质的门,或者是选购透明的窗帘。

**从面积大小判断:**一般来说,对于小户型客厅,面积有限,为了让客厅面积有一种视觉上的延伸感,同时让客厅室内的光线更加具有采光性和通透性,可以选择不装门。这样客厅和阳台在空间上也有整体性和一致性。选择不装门的情况下,若想明确划分区域功能,拱门形式的隔断,可以很好地将阳台和客厅区分开来,有交流也不会特别干扰。

对于客厅面积正常或偏大一点的户型,还是尽量装一个推拉门更实用。不仅保证了空间的私密性、安全性,还可以阻挡灰尘,保温性能也能得到保障。

**从实用性能判断:**首先冬季,天气比较冷,有一扇门可以遮风挡雨,避免雨水的侵袭。另外冬天天气寒冷,有了门作为隔断,室内也会暖和很多。

**从安全性能来看:**阳台客厅之间装个推拉门会更安全,不仅可以防小偷,对于家里有小孩的家庭来说,可以更好地保证儿童的居家安全性。

(据新浪家居网)

该花花 该省省

## 品质装修省钱小妙招

好不容易买了新房子,装修也是一件让人头疼的事情,很多人把钱都用来买房了,留给装修的预算比较有限。那么,如何才能节省装修费呢?一起来看看在装修过程中,哪些钱值得花,哪些钱不值得花。

一、装修中最值得花钱的地方:

**隐蔽工程:**防水 电路 公认的没啥好说,一旦漏水断电,要凿开地面并赔偿楼下损失,下水一旦第一次搞不好,往往返工几次也很难搞好,烦死。

**油烟机:**差的牌子声音像飞机起飞,吵死。

**淋浴花洒和热水器:**好的东西让你美死。

**马桶:**差的马桶水箱容易

坏,下水也不好,还老堵塞,上个厕所烦死。

**地面砖:**要不渗色,容易打扫,还要坚固,地面破损修复是大工程,卫生间还要做防水,否则会漏。

**龙头:**经常用,还是好一些比较好。

**硅胶:**应该属于第一项,买好的,不漏水,特别是水槽、洗脸盆的,会省很多事,入住三个月后就感觉出来了。

**入墙衣柜和移门:**真的很方便很实用,中档产品即可,配件要好些。

二、装修最能省钱的地方  
**墙面砖:**用好品牌的特价款。  
**吊顶:**最便宜的铝扣板。  
**涂料:**好品牌的平价款即

可,涂出来没有区别,只要选自己喜欢的色彩就行。

**家具:**不用实木的,好一点的板材即可。

**移门:**没必要用好的,但是导轨一定要好,要不滑不动。

**窗套门套:**太费钱,做了后还要买木线条等,做白的混水就行,既简单漂亮又省钱。

**阳台:**还是有框的好。

**门:**普通的即可,不用做太多工艺,门锁便宜的即可。

**地板:**复合地板最实惠,但最好选择品牌地板,绝对不要超过 100m<sup>2</sup>。

**水槽:**抛开全进口的,找中档即可,但最好是毛面的,光面即使是全进口的也容易花掉。(据新浪家居网)

