

激发市场活力 方便群众办事

国务院印发《关于第二批取消152项中央指定地方实施行政审批事项的决定》

经李克强总理签批,国务院日前印发《关于第二批取消152项中央指定地方实施行政审批事项的决定》,决定再取消一批中央指定地方实施行政审批事项。

本次取消的事项,依据法律、法规和国务院决定设定的有65项;依据部门规章、规范性文件设定的有87项,涉及33个部门。这些取消的事项主要有以下特点:一是与投资、生产经营、促

进就业等相关的审批事项有87项。取消这些事项,有利于缩短投资审批周期、减少环节,给企业松绑,激发市场活力。二是多数由省、市、县三级实施,量大面广,与人民群众联系密切。取消这些事项,有利于推动地方开展工作,方便群众办事。三是由地方实施“初审”和“预审”的有53项,取消后能进一步理顺国务院部门和地方审批事项的责权关

系,明确各自的法律责任,减少管理层级,提高效率。

经过两轮清理,已完成2015年政府工作报告中提出的取消和下放行政审批事项200项以上的任务。同时,以部门规章、规范性文件等形式设定的面向公民、法人和社会组织的审批事项已全部清理完毕。决定要求,今后行政许可只能依据行政许可法的规定设定。

(据新华网)

买房减税

90平方米以上降至1.5%

记者19日从财政部获悉,根据国务院有关部署,自2016年2月22日起,调整房地产交易环节契税、营业税优惠政策。

财政部、国家税务总局、住房城乡建设部联合发布通知明确该政策。

契税方面,对个人购买家庭唯一住房(家庭成员范围包括购房人、配偶以及未成年子女),面积为90平方米及以下的,减按1%的税率征收契税;面积为90平方米以上的,减按1.5%的税率征收契税。

对个人购买家庭第二套改善性住房,面积为90平方米及以下的,减按1%的税率征收契税;面积为90

平方米以上的,减按2%的税率征收契税。“家庭第二套改善性住房是指已拥有一套住房的家庭,购买的家庭第二套住房。”通知中称。

在营业税方面,通知中明确,个人将购买不足2年的住房对外销售的,全额征收营业税;个人将购买2年以上(含2年)的住房对外销售的,免征营业税。

通知中还称,北京市、上海市、广州市、深圳市暂不实施上述个人购买家庭第二套改善性住房契税优惠政策和营业税优惠政策,上述城市个人住房转让营业税政策仍按照之前政策执行。(据新华网)



猜灯谜 迎元宵

2月19日,合肥市华府骏苑小学的学生在猜灯谜。当日,安徽合肥市华府骏苑小学开展“猜灯谜 迎元宵”活动,喜迎元宵佳节。新华社记者 刘军喜 摄

声明

兹有信阳市姝颜瑜伽养生文化有限公司行政公章壹枚,因不慎丢失,特声明作废。

兹有叶红购买的由信阳骏景地产有限公司开发的信阳恒大翡翠华庭18幢2单元1805号房产壹处,其认购协议书(编号:0000573),认购书(编号:0003527),因不慎丢失,特声明作废。

兹有信阳市浉河区开鑫尚童装店营业执照副本(证号:411502601015934),因不慎丢失,特声明作废。