



战略递进 老区亮出新名片

巍巍大别山，悠悠淮河水，养育了一代又一代勤劳勇敢的信阳人。69年前，刘邓大军挺进大别山，拉开了解放战争战略反攻的序幕，写就中国革命史上的一页传奇。

曾几何时，地处大别山腹地的革命老区信阳，受多种因素制约，经济发展一度迟缓落后。但是，再多的困难，也阻挡不了信阳老区人发展振兴、追求美好生活的决心。特别是近年来，信阳立足实际，创新思路，奋起直追，旅游业、新型工业、电商物流业等新兴产业发展风生水起。而信阳国际家居产业小镇，在这样的时代背景下应运而生。从2012年至今，经过3年艰苦卓绝的大力建设和广泛招商，家居小镇已现雏形。正当小镇如火如荼地建设和完善时，一个振奋人心的消息传来——去年6月，国务院批复了《大别山革命老区振兴发展规划》(以下简称《规划》)。

《规划》的获批和一步步实施，是老区信阳迎来的又一个重大战略机遇；对于信阳国际家居产业小镇这样的产业平台来说，同样是一次跨越发展的良机。人勤春早。市委副书记刘国栋在几天前召开的信阳国际家居产业小镇2015年度工作总结会上，在谈到2016年工作时要求，要持续创新服务方法，做好服务保障，建立完善服务机制，努力提升服务水平，提高服务效能，再接再厉，力争再创辉煌。他还特别提到，要认真学习贯彻上级相关政策，把握好《大别山革命老区振兴发展规划》中加快中部地区发展的精神，更好地支持企业发展，创造更多的发展机遇。

“发展蓝图已经制订，我们小镇上下一定会坚定信心，借好东风，奋发有为，不辱使命，使《规划》真正在家居小镇落地、生根、开花、结果！”这是信阳国际家居小镇人的庄重承诺和铮铮誓言。信阳国际家居小镇，老区振兴蓝图上一抹引人注目夺目的亮色，正在成为代言信阳发展的一张新名片。

有序承接产业转移 科学定位小镇

大别山区地处周边三大经济区的结合部，但有专家认为，大别山区实际上一直远离经济发展重心，外部牵引力不足。而国家发改委也在《规划》中称，大别山区产业特色突出，但是工业水平落后，大别山区应着重推行新型工业化、信息化、城镇化和农业现代化道路，并在产业产值比重较大的新型工业领域，推动产业集聚发展。

而我市作为承接新型工业产业的中心城市在《规划》中则被重点提及，那么如何紧扣《规划》做到有序承接产业转移呢？信阳国际家居小镇不仅先行一步，而且交上了一份令人满意的答卷。

经过30年的快速发展，家具行业在国内已经形成了以珠三角、环渤海、长三角、东北、西部为主的5大生产销售基地。如今，受市场布局、成本控制、政策环境等因素的影响和中部广阔市场的吸引，广东、四川、北京等家具产业发达地区的厂商均有向中部地区转移、扩张的意向。而三省通衢、劳动力资源丰富的信阳，自然成了家具行业逐鹿中原的理想之地。面对这样产业转移的大好机遇，信阳人不仅看到了这点，而且亲力亲为，把具有影响世界市场潜力的国际家居小镇建成了“魅力信阳”。

市委、市政府审时度势，放大信阳自身优势，承接产业转移，把家居产业作为一个重要支柱产业来打造，并把全国家居产业集聚地的广东、四川、江苏、浙江等作为招商重点区域，科学编制产业图谱，大力实施协会招商、代理招商、集群招商、以商招商、小分队招商。带着一份

份浓情厚意，信阳人叩开了一家行业领军企业的大门。

招来“商”，更要留住“商”。信阳家居小镇聘请专家对小镇作了详细规划，致力于把小镇建设成新型绿色的人文智慧小镇。“我们要让投资者来了就再也不想走了。”羊山新区产业集聚区办公室副主任李群龙说。

家居小镇总规划面积15.16平方公里，规划了家居制造、商业贸易、仓储物流、园区社会四大板块，从原辅料供应、家具制造到体验展示、物流配送、员工生活服务，乃至员工今后的市民化问题等都可集中在家居小镇解决。

而小镇在建设过程中并没有破坏原有的山体、水系生态景观河地形，而且实施雨污分流集中处理，既节约了资源，也保护了现有的生态环境。同时，为了让工业化与信息化能更好地在小镇融合，小镇规划了包括智能化安全监控系统、一卡通公共管理平台在内的小镇智能化公共信息中心，实行信息基础设施与市政配套设施建设同步推进。

这样一个绿色、智慧、人性化的小镇，这样一个科学的规划，不仅得到了业内的一致认可，更增强了小镇的吸引力，打动了世界著名的木制品板材生产商德国柯诺斯邦、我国著名的家具生产企业全友家私、广东地区家居原辅料最大供应商大中投资集团等业内翘楚，一时间，客商纷至沓来。而这些企业从板材生产、原辅料供应到家具制造、研发、包装、展销、物流配送，基本构成了一个完整的家具产业链。



建设中的家居小镇

加快基础设施建设 完善小镇功能

《规划》中对于信阳的定位是：食品加工、装备制造、新型产业集聚区域。同时，明确指出要优先安排产业发展、基础设施、生态环境、民生工程项目建设。信阳国际家居小镇不仅是这样规划的，同时还按照《规划》勾勒出的蓝图，大力推进小镇建设，促进基础设施共建共享。

规划时，小镇就按照基础先行的计划，统一规划、分步实施、重点突破，把兴产业与建城市有机结合起来，不仅建生产性服务设施，而且还将生活性服务设施，学校、医院等所有公共配套设施全部按城市标准规划建设。

“我们的母公司在深圳，但是我愿意来信阳，信阳不仅环境好，人才也很多，配套设施也很齐全，我的家人和孩子都在这里居住，上学。”信阳市富利源家居有限公司总经理杨荣景说。

正是这些完善的基础设施建设，才让像杨荣景这样的“金凤凰”不仅飞了进来，

而且因为解决了他们的住房问题和孩子的上学问题，让这些“金凤凰”没有了后顾之忧。

没有后顾之忧的除了入驻的企业，同时还有拆迁安置户。家住羊山新区龙飞山办事处高庙安置小区的苏祖强就是众多安置户之一。“从小镇初现规模时，我就回来打工了，在家挣的钱不比在南方少，而且孩子都在身边，老了也能享受天伦之乐，甭提有多幸福了。”苏祖强高兴地对记者说。

小镇在建设初期就坚持先安置后拆迁的原则，把百姓安居摆在开发之前，不仅集中建设了安置区，而且医院、学校一个都没落下。“二十里河小学现在只有300多名学生，但是扩建后可同时容纳1000名学生上学，附近安置小区的孩子都能来这上学了。”羊山新区龙飞山办事处工作人员告诉记者，除了学校，每个安置小区都正在建设卫生服务站，“城里人有的，这

的居民一样能享受到。”

信阳家居小镇的建设走产城融合、城乡一体化发展的新型城镇化路子。为解决入驻企业员工居住需求，小镇启动建设了保障房16栋；为解决周边居民的安置问题，小镇启动建设了4个安置小区；在就业上，小镇实施青年农民免费培训工程，培训后到小镇或羊山新区其他地方就业，将企业用工与农民市民化一起求解。

今后，小镇还将成立就业创业指导中心，广泛收集新区工地、企业等用工信息，免费向群众提供；鼓励经济条件较好、有一定经营能力的群众创办经济实体；向年龄较大的群众提供道路绿化、清扫保洁等公益性岗位，同时，在社保安置上，扎实推进新农合和城市居民基本医疗保险工作，在全市率先实施失地农民养老保险制度，深入开展城镇居民养老保险工作，将符合条件的城乡困难居民纳入低保对象，确保动态管理下的应保尽保。

大别山革命老区振兴发展规划区域图



大别山革命老区振兴发展规划区域图

发挥区位优势 培育特色小镇

“500公里半径，通过铁路、公路、高铁3种交通形式，这里可以连接7个省会城市，这种优势即便放大到中国的地图上，也是不可复制的。”广东佳居乐厨房科技有限公司总经理刘国雄说，“我们入驻信阳，看重的不仅是小镇的发展环境和发展优势，更看重的是信阳四通八达的交通网络。”

中国中部六省拥有3亿多人口，是全国重要的家具消费市场，而信阳位于河南南部，东邻安徽，南接湖北，地处淮河上游、大别山北麓，是全国44个交通枢纽城市之一，处在全国物流南北通道中心节点，周围环绕的中原城市群、武汉城市圈和皖江城市带，是中部地区人口最为密集、消费潜力最为巨大的区域。

同时，信阳周边又有京广、宁西、京九等3条铁路，106、107和312等3条国道，距京港澳、沪陕高速互通出口1公里，京广高铁站8公里，明港机场40公里、天河机场180公里、武汉港220公里，距新亚欧大陆桥300公里。而且通过武汉港可以通江达海，到达世界各地，通过新亚欧大陆桥郑欧班列可以直通欧洲。而随着信阳海关的开关运行，产品的出口更加便利。这样的交通

能为企业深购远销、降低物流成本，扩大市场份额提供了绝佳的条件。而建设家居小镇正是在我市区位优势蕴含着巨大的市场和发展空间的基础上作出的选择。

自去年6月，国务院批复了《大别山革命老区振兴发展规划》。《规划》中指出，要发挥区位优势独特、劳动力资源丰富等优势，健全产业转移推进机制，加快农产品加工业、装备制造业等产业的转移。于是，我市成了中原腹地，而家居小镇的建立，一方面为那些期望抓住契机，实现产业转移的东部家具产业提供了一个理想的“美丽家园”；另一方面也有利于加快我市产业转型升级，与现有的木工机械、板材、纺织、五金件等产业形成对接。

“我们会充分发掘、利用、放大这些优势，积极承接家居产业的升级转移。”信阳电子信息产业集聚示范区管委会主任、羊山新区党委书记、主任陈延虎说，“随着《大别山革命老区振兴发展规划》的实施，国家对大别山革命老区的支持力度必将不断加大，我们有决心，也有信心把家居小镇建设成为一个‘绿色、新型、高端’、宜居宜业、宜创宜游的千亿级家居产业集群，为山水信阳再添一张新名片。”

总策划 赵恩烽
执行 华唯
视觉 周涛
视字 韩蕾