

## 全国第一届田园建筑优秀实例奖揭晓

# 我市三个建筑项目获殊荣

信阳消息(见习记者 张延合) 11月26日至27日,第二届全国村镇规划理论与实践研讨会暨第一届田园建筑研讨会召开,会议对获得全国第一届田园建筑优秀实例获奖作品进行了颁奖。我市新县周河乡西河村粮油博物馆和村民活动中心获得全国第一届田园建筑优秀实例一等奖;平桥区胡店乡居家养老服务中心获得二等奖;平桥区五

里店办事处郝庄村“岸芷轩”茶室获得三等奖,全省仅此三个项目获得全国第一届田园建筑优秀实例奖。

为鼓励和引导优秀设计师、艺术家等专业人员参与乡村建设,提高乡村建筑建设水平,推进美丽宜居乡村建设,住房和城乡建设部于2014年7月组织开展田园建筑优秀实例推荐工作。根据要求,田园建筑优秀实例推

荐范围为行政村村域内建成于1949年以后、已投入使用1年以上的非临时性建筑。田园建筑需要符合合法合规、手续齐备、建筑安全、经济合理、建筑美观、功能合理、生态建设、传承文化、农民满意、使用方便等条件。结合我市实际,我们积极组织各县(区)开展田园建筑优秀实例推荐申报工作,此次获奖是对我市美丽乡村建设成果的充分肯定。



11月29日,2015年信阳市“万家茶杯”第三季微马开跑啦!随着一声发令枪响,1000名参赛选手自万家茶营销中心出发沿新十八大街途经天一美家家居文化创意产业园,再到园区各企业,最后由新十八大街返回万家茶营销中心,全程共计9公里。经过激烈的角逐,田豪等选手、信阳跑步协会等团队获得个人和团体前三名。 本报记者 曹威 摄

## 买房挑选户型五招

### 告别挑房烦恼

买房时,大家会把户型选择这个问题看得很重,大多数的时候,别光看漂亮、美观的就觉得是适合的,但是不代表就一定是适用的。以下几招让你学会甄别户型的好坏。

1.整体形状方正,整体形状方正的意思,不是整套房子是一个完整的方形,而是各个房间和功能区域的形状是方正的矩形。同时整套房子看起来也大致是个矩形,同时允许有一些“溢”出来的边角。

2.偏大面宽、偏小进深,面宽直接关系到房间的宽阔度和房间里家具的摆放,同时考虑到自然采光的范围。如果房间

进深偏大,光线从窗外投射进来经过漫反射,仍然照不到离窗较远的区域,白天仍然需要灯光照明。

3.没有暗间,暗间除了无法自然采光,通风也是大问题。现在的新房如果有暗间,多数被安排在卫生间。没有窗户的卫生间,除湿、通风完全要依赖排风设备,采光照完全依靠室内灯光。节能环保还在其次,关键是卫生间是一套房子里最潮湿的房间,除湿不利会影响人的健康。

4.房间大小适中,房间越大越好?当然不是。房间太臭让人感觉压抑、不舒服,但是单个房

间太大会感觉空旷。太大的卧室难以营造温馨感,又浪费面积;客厅太大会显得空旷而有隔阂感。另外,设计时,在整套房子面积确定的前提下,某个房间面积太大,可能还需要将另外一个空间设计得偏小。

5.动线合理,动线合理的标准有些抽象,较难概括,需要在看户型图、看样板房之前,对居最动线就比较熟悉才能判断。动线合理的户型,在房间里活动的人的行动不会互相干扰。人在房间里做事情、走动,也最符合生活习惯,不容易出错和出意外。

(据和讯房产)



## 离职后

### 住房公积金该怎么办?

也许你知道公积金可以买房贷款,也许你知道公积金可以用于租房,但也许是仅限于知道,很多细节并没有十分关注。如果不在原单位就职了,那么,住房公积金怎么办呢?下面就为您从多个方面解析离职后公积金的正确处理方式。

离职跳槽后,根据不同情况,公积金有不同的处理方式。具体来说有两种,离职后还在当地工作,离职后去外地工作。

单纯因为离职,城镇户口的小伙伴不能提取公积金,农业户口的小伙伴可提取住房公积金,并办理销户。

#### 若离职后仍在当地工作,公积金如何转移呢?

市管转市管:原单位公积金账户会与新单位合并。

市管转国管:个人提供银行查询单(公积金卡所在银行),提交给原单位,由原单位办理转移手续。

国管转国管:原单位公积金账户会与新单位合并。

国管转市管:国管单位离职后国管公积金分为两种封存状态(单位内部封存、国管集中封存)。

注:单位内部封存:将市管开具的《转移职工开户证明》交到原国管单位,由原单位去经办银行办理资金的转移。

国管集中封存:将市管开具的《转移职工开户证明》和身份证号原件及复印件交到现公司指定银行,办理资金的转移。

#### 离职后去其他城市,住房公积金怎么办?

1.如果外地的工作单位为您建立了住房公积金账户,则可以将在当地公积金账户内的全部月转移到外地住房公积金账户内。

职工应将相关材料提供给原单位,通过原单位的住房公积金经办人到开户管理部办理申请。

异地转移公积金所需材料:调入单位接收证明、在调入地建立住房公积金的证明、转入银行卡号、开户行名称及职工本人身份证复印件。

#### 2.可销户提取余额。

什么情况下可以销户提取余额?

- (1)离职、退休的;
- (2)农业户籍职工男满60周岁,女满55周岁的;
- (3)到国外、港、澳、台地区定居的;
- (4)完全丧失劳动能力、大部分丧失劳动能力或重度残疾并与单位解除或终止劳动关系的;
- (5)领取失业保险金的;
- (6)被判处刑罚、户口迁出所在市、非所在市户口职工与所在单位解除或终止劳动关系的;
- (7)住房公积金账户转入集中封存户满2年或与原单位终止劳动关系满2年的;
- (8)到所在市行政区域外工作并在当地建立和缴存住房公积金的,可销户提取全部公积金余额。

(据地产家居网)