

热线真给力!

市房管中心高效办理热线工作获赞誉

信阳消息 (记者 卢小龙 杨柳)近日,市政府对全市市长热线办理工作先进单位及先进个人进行表彰,市房产管理中心被评为2014年市长热线办理工作先进单位。

据了解,2014年,市房管中心紧紧围绕市委、市政府的中心工作,以党的群众路线教育实践活动为抓手,强化服务,转变作风,扎实做好市长热线办理工作。全年中心受理市长热线交办的商品房交易

办证、物业管理、房屋拆迁、住房保障等各类热线48件,接听市长转接电话60余次,解决了一批群众反映的热点、难点问题,办理质量和群众满意度进一步提高。

在市热线办理工作中,所属单位在成立信访工作领导小组、确定分管领导、明确工作责任的同时,所有二级机构均成立了专门的信访室,配备了专职热线办理工作人员,充实了热线办理工作队伍。

中心和所属各单位把热线办

理工作作为信访工作的重点内容,按标准专门安排接听人员,增加了办公设施,为群众来访提供了必要条件。

各单位按照《信访条例》的有关规定,勇于创新,制定和完善相互衔接、操作性强的信访事项受理、转送、交办、督查、答复等工作流程,建立热线办理工作台账,并做到人员名单、工作职责、工作制度“三上墙”,建立了畅通、有序、务实、高效热线办理工作秩序。

“解难题 促增长” 房地产百日攻坚专项行动

南湾管理区

全力做好攻坚工作

信阳消息(记者 卢小龙 张军锐)为贯彻落实信阳市“解难题、促增长”房地产百日攻坚专项行动动员会精神,近日,南湾管理区召开会议,专题研究辖区房地产业攻坚行动计划和实施方案。

就如何继续做好房地产业百日攻坚工作,会议要求,要高度重视,认真体会攻坚行动的重要性。各职能部门、辖区办事处要深刻领会、高度重视房地产业专项攻坚行动,以高度的责任感和使命感把这项工作抓紧抓好,要深刻认识和理解到市委、市政府作出的这一重大决策,高度重视百日攻坚工作,在百日攻坚期间,深入辖区企业了解实际情况,帮助企业解决困难和问题,把各项优惠政策和措施落实到位。

要把握重点,切实突出攻坚行动的针对性。各职能部门、辖区办事处要针对制约房地产市场健康发展的重点、难点,采取得力措施,优化用地供应、助推项目建设、规范市场秩序,要真正地把企业存在的问题了解清楚,逐一分析,分类排队,采取不同措施不同办法逐一破解,为企业做好各项服务,加快项目手续办理,力争在百日攻坚专项行动中解决辖区内房地产项目手续遗留问题。

要精心组织,全力保障攻坚行动的实效性。各职能部门、辖区办事处要强化领导,通力协作,共同配合,营造氛围,切实把力量整合在一起,共同在百日攻坚中帮助企业解决具体问题和具体困难。要将平时收集到的百日攻坚的信息和要求职能部门解决问题的单子,及时收集整理、及时研究解决。

光山县国土资源局

有力促进项目落地

信阳消息(郭鹏)光山县国土资源局依据部门职责,积极行动,全力参与解难题促增长房地产百日攻坚行动,采取有效措施提高全县土地供应率,有力促进各类重点项目落地。明确责任。该局制订了《解难题促增长百日攻坚房地产攻坚专项行动方案》,成立领导小组,明确了一名分管副局长具体负责,各业务股室和局属单位依据职能分工到位。提高效率。通过并联审批事项、压缩审批时限、重点项目专人跟踪服务等措施,有效提高了国有土地出让前的准备工作效率。强化监督。纪检组、监察室全程监督重点房地产项目审批服务,凡重点房地产项目审批要件,一律由局监察室送交相关业务股室或局属单位,业务股室或局属单位必须按规定时限办理并向局监察室报送办理结果。经过紧张准备,6月18日,光山县国土资源局成功组织公开出让了紫水街道办事处泰龙巷·王祠堂旧城棚户区等4个重点房地产项目用地,出让土地34亩。

防范于未然

羊山国土分局开展预防职务犯罪下真功

信阳消息 (卢小龙 杨柳)自市国土局在全市国土资源系统开展预防职务犯罪“一域一策”专项活动以来,羊山国土分局迅速行动,及时安排,狠抓落实,有力地推动了预防职务犯罪“一域一策”专项活动的开展。

市国土局《关于在全市国土资源系统开展预防职务犯罪“一域一策”工作实施方案》下发后,该局立即召开预防职务防治“一域一策”

专题会议,分局班子成员,各股室、办、所负责同志参加了会议。会议传达学习了市局《关于在全市国土资源系统开展预防职务犯罪“一域一策”工作实施方案》和党组书记、局长黄体荣同志在市局预防职务犯罪“一域一策”工作动员会上的讲话等文件精神。随后该局迅速成立了由局长任组长,班子成员任副组长,各股室所负责人任成员的领导小组,领导小组下设办公室,负

责开展日常工作。与此同时,该局还积极对全市国土资源系统开展“一域一策”工作的重要意义、国土资源工作的潜在风险点及防控措施等进行了分析讨论,通过分析讨论,羊山国土分局明确了在推进“一域一策”工作中将从“抓严”“抓实”“抓长”上下功夫,把“一域一策”专项活动与完成国土资源年度目标任务紧密结合,以活动促工作,以工作实效检验活动成果。

香江帝景 3 期空中墅开盘热销



开盘现场。曾兰摄

信阳消息(记者 曹海燕 李树政)6月27日,夏至的大雨为我们带来了一个凉爽的周末。雨水挡不住市民对香江帝景空中墅的热盼,香江帝景3期空中墅在业主的期待中隆重开盘。

历经4年精工锻造,信阳高端地产的发轫之作——香江帝景已经收获了漫漫的知名度和美誉度。6月27日,第三期空中墅如约面世。瞰景高层的稀缺品质,独有的环境优势征服了大批追求高端楼盘的客户群体,使得香江帝景二期西班牙院子开盘热销的佳绩后又创奇迹!

火爆人气成就超高业绩

三期空中墅产品完整承袭香江帝景的高贵血统,无与伦比的品质依然引领信阳地产,绝佳的观景视野,被山水绿意包围的风水和生态优势,加上开盘当天最高8万元优惠,早已让100多组诚意客户按捺不住激动。本次开盘共推出118套瞰景高层,面积98平方米~228平方米,半天时间内销售95套,场面火爆出乎预期。

上风上水,无上价值

空中墅位于香江帝景墅区(最

北面)最高地势处,特聘香港李嘉诚的堪舆大师——麦玲玲担纲顾问,鉴定此处为难得佳境。沿坡而上,南湾湖、浉河湾、笔架山及信阳城市全貌尽收眼底,堪称整个香江帝景别墅区上风上水的至高处。无论从景观视野,还是从空间营造上,其舒适感和人居意境,已远远超过别墅,正可谓,不是别墅胜似别墅。

醇熟配套,必备追捧

香江帝景3期空中墅,盘踞浉河上游南湖路中段,坐拥城市与山水的黄金分界线,东向5分钟直通城市中心和美广场,西向5分钟畅达南湾湖风景区,出则繁华,入则宁静,既可咫尺城市的便捷与繁华,更是亲近南湾湖景区的大千山水。信阳师范学院、信阳广播电视大学、师院附小、河南宋基实验中学等教育配套环伺左右。

无缺陷户型,信心保证

与一二期相比,空中墅更为强调户型的景观导向,增设主卧大阳台、观景阳台、露台等观景元素。从而缔造信阳首屈一指的全景巨幕式空中宅邸。让20亩立体式原生山地公园和社区内大型全冠移植的稀有树木尽收眼底。另外在设计上更增加了入户花园、大堂大厅等新鲜元素的运用,进而彰显主人居高临下、一览众山小的视野与气度。