

本报《政和花园小区物业管理问题多》报道有进展

建筑垃圾已清理 停车棚将启用

信阳消息(首席记者 周涛 记者 李亚云)6月10日,本报A4版以《政和花园小区物业管理问题多》为题,报道了政和花园A区、C区和D区存在的一些问题,主要包括建筑垃圾堆放路边,自行车停车场形同虚设及小区停车位价格贵三个方面。

稿件见报后的第3天,记者再次来到政和花园,分别走访了A区、C区发现,堆放在路边的建筑垃圾基本被清理干净,关于自行车停车场形同虚设等问题,物业及相关部门给出了解释。

A区建筑垃圾已清理 自行车停车场将改造

当日10时许,记者在政和花园A区查看后发现,几天前堆放在4号楼及37号楼附近的建筑垃圾已被清理,路面恢复了整洁。

“看到门前的垃圾清理了,心里舒畅很多。”住在35号楼的一位阿姨说:“现在小区内陆续有住户装修房子,以后产生的建筑垃圾也应及时清理,将小区内的公共环境卫生长久保持下去。”

随后,记者来到自行车停车场。远远看去,车棚上的破洞并没有修复。走近停车场,门口25米高的水泥墩仍然存在。原本锁在车棚旁的几辆废旧自行车和电瓶车被移放到停车场的坡道上。停车场内堆放的废旧物

品依然如故。

“针对报道的问题,我们很快做出了一份整改方案。”A区物业公司一名工作人员告诉记者,物业公司于11日组织人员清运小区内的建筑垃圾,并于当日全部清理完毕。

该工作人员出具的整改方案中显示:小区内的自行车车库自2009年交房以来,因渗水等工程质量问题一直未启用。应相关业主要求,为防止雨水进入车库及部分业主强行停车,政和花园指挥部特在进口处修建25厘米高的水泥墩。“这个车库一直都是废弃的,目前我们正在与开发商协商,希望能将车库改造成供业主充电的地方。”该工作人员告诉记者。

C区停车棚即将启用 停车费用于物管维修

当日12时许,在政和花园C区记者看到,小区内道路两旁的停车位上停放了一些私家车。自行车停车棚上着锁。原本堆放在车棚内的垃圾、杂物等已经被清理,车棚内的地面有明显清扫痕迹。

随后,记者来到政和花园C区荣业物业管理中心,该物业分公司经理杨文芳向记者出示了一份《关于要求解决启用停车棚问题的请示》的文件。文件显示时间为2015年4月15日。“以前小区入住率低,有些业主为了方便也愿意将车停放在家门口。现在随着入住业主逐渐增多,为了方便大家停车,我们准备启用停车棚。等得到总公司的批复,车棚很快就能投入使用了。”杨文芳说。

关于停车位收费问题,杨文芳解释说:“小区入住1234户,几乎每户都有私家车,车库仅有444个。为解决停车难题,经业主委员会批准,2014年初,物业公司在小区内开始划定停车位,试行停车收费。停车费用于填补物业管理维修基金,这些都是有据可查的。”



政和花园A区物业公司组织人员清理小区内建筑垃圾

后续报道

醉酒公交车驾驶员 已取保候审

信阳消息(记者 周静)本报于12日A7版报道了11日晚,我市交警浉河勤务大队龙潭中队在省公安厅统一组织的“春雷行动”中,发现一例醉酒驾驶公交车案例。昨日,记者就事情进展做进一步了解。

进展 驾驶员或被判处拘役

昨日下午3时许,记者来到浉河区勤务大队法制室。一黄姓民警向记者介绍,肖某最终血样经信阳市公安局交通事故鉴定所鉴定结果为200mg/100ml。根据《中华人民共和国刑法》第一百三十三条规定,驾驶人肖某涉嫌危险驾驶罪,可被判处拘役。根据《中华人民共和国刑事诉讼法》第六十五条规定,驾驶人肖某现已取保候审。

回放 公交车驾驶员酒后被查

11日晚,驾驶人肖某醉酒驾驶公交车事件现已立案侦查。肖某在现场酒精测试仪读数显示为116mg/100ml(国家醉驾标准为80mg/100ml)。据了解,驾驶员名叫肖某,所驾驶的车型为豫SA4347的车辆为我市城建档案技术服务中心所有,龙潭中队已按正常程序将该案件上报浉河区勤务大队。目前,案件正在进一步审理中。

骗子冒充淘宝客服

高中生被骗 2000 多元



信阳消息(记者 金培满)“我女儿高考刚结束,在家无事就上网联系了一份淘宝客服的工作,结果遇到骗子,被骗2000多元。这件事让还没有踏入社会的孩子很难过,我希望借助你们晚报的力量,提醒那些像我女儿一样单纯的孩子别再上当了。”昨日,市民赵女士来电讲述了自己女儿被骗的经历,希望其他孩子引以为戒,以防受骗。

市民赵女士女儿小梅(化名)今年18岁,刚参加完高考,平时成绩都在一本以上,考个本科院校不成问题。想着到大学开学大约还有3个月的时间,小梅计划趁这段时间找份工作,既可锻炼一下自己,也可获取一些收入。经过几天的考察,她了解到网络上招聘淘宝客服的工作比较适合自己,时间自由,收入也不错。

随后,小梅通过网页上的电话联系了对方,对方表示先交200元培训费,培训结束就可以上岗。小梅在网上视频培训一个多小时,才恍然大悟,原来这份所谓的客服工作就是给淘宝网店铺刷信誉。她经常淘宝购物,知道这个行为是不妥的,这才觉

得自己受骗了。小梅将受骗的事告诉赵女士,赵女士表示200元也不多,买个教训此事就过去了。

小梅上当受骗后,心里甚是不平,一心想再要回那200元,就在百度上找了个投诉电话进行投诉。接通电话后,电话那边的工作人员表示可以帮小梅要回那200元,但需要她积极配合。一会儿工夫,小梅手机收到一个短信,200元已经返还到她的支付宝上,半个月后,钱将返回到绑定的银行卡上。就在这时,对方又称她的支付宝没能绑定银行卡,就给了一个链接让她绑定银行卡,小梅很快输入了自己的银行卡号和密码。过了一會兒,小梅的手机银行发来信息显示,卡上的2000多元被全部支出。此时,母女俩觉察到2000多元又被骗去了。

家人建议赵女士报警,但是她想到女儿没有经历过什么事,担心会给她带来心理阴影,赵女士并未报警。她告诉记者:“女儿被骗后,几天都不说话,非常自责。我看在眼里,疼在心里。我把事情告诉你们,希望你们报道出来,提醒大家谨防受骗。”