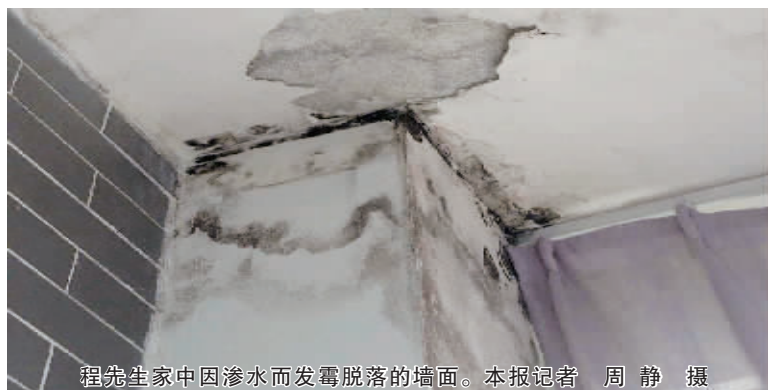


房屋漏水严重 墙壁长毛发霉

## 康诗丹郡住户苦不堪言



程先生家中因渗水而发霉脱落的墙面。本报记者 周静 摄

本报记者 黄慧 周静 买祥发

“从2011年入住半年开始,房子就有多处出现漏水及外墙渗水现象,现在都开始发霉了。”近日,家住康诗丹郡二期15号楼二单元603的程先生向记者反映了他遭遇的房屋质量问题。程先生告诉记者,他曾多次向该小区物业公司反映问题,但是问题一直没有解决。

### 墙壁渗水严重

5月20日上午,记者来到程先生家中,看到客厅、卧室、阳台和餐厅

处均有渗水现象,卧室的墙面上甚至长出了霉斑。程先生告诉记者,2011年5月他搬进了康诗丹郡二期的新家,入住仅半年就发现房子渗水严重。“你看这客厅的墙面都出现了霉变发黑了,今年快过年的时候更严重,墙壁简直是不能看,找物业找了好多次,物业也向开发商反映了,可迟迟就是没人来修。”程先生说,程太太告诉记者,现在家中漏水处大大小小的有十余处,“家里漏水的地方太多,我又不能总拿拖把去拖,家里总是湿漉漉的,现在就连餐桌上也得摆个盆,专门接漏的水。家里的电视机,客厅摆的照明灯都得罩上防护罩,稍不

留神就进水,我们每天就像生活在水帘洞里一样。”程太太谈起家中的漏水情况一脸愤怒。

### 物业表示尽力协调

“本以为买了康诗丹郡这样的房子,质量会有保障,没想到这么不省心。”提起房子,程先生十分恼火。程太太告诉记者,发现房屋渗水跟霉变后,自己多次跟物业公司反映。“物业公司的人来家中看过,拍了照片后说是将情况上报给开发商,可是到现在依然没有人来维修。”

根据程先生反映的情况,记者采访了康诗丹郡小区物业公司的黄经理,黄经理表示,康诗丹郡二期的工程尚未完全交工,房屋漏水的问题责任在开发商。“去年年底的时候,我们去漏水的业主家中一一看过,并拍下照片将情况上报开放商,开放商也说了要修,修了一部分,不知道怎么回事,到最后还有的没有修。”黄经理说,他们作为物业公司会尽力协调此事。

记者随后拨通了康诗丹郡小区所属的开发商办公电话,接线的一名女员工告诉记者,她只是那里的员工,房屋漏水的事情她并不清楚。截至记者发稿前,并未再接到开放商的其他回复。

关于此事,本报将继续关注。

### “情定锦江”相亲会

### 圆满闭幕

▶▶▶ B2 版

### 浉河区被确定为

### 智慧园区专项试点

▶▶▶ B3 版

## 信报楼市联盟战略合作伙伴



## 《信报楼市》周刊开通投诉平台

随着广大市民的生活水平提高,人们对物质的追求越来越高,维权意识增强,怎样有效维护好购房者的合法权益,成为广大市民的热点话题。有的市民因房屋质量、违规占地、产权问题、购房合同产生的纠纷等问题而找不到合适投诉部门而苦恼,甚至出现过激行为,购房者的合法权益遭受严重侵害。

为了进一步净化房地产市场,切实维护购房者的合法权益,营造和谐幸福的家园,作为信阳最大、最权威的房地产业界媒体,即日起,《信报楼市》周刊开通投诉平台,公正客观地帮助你解决在购房前、购房时、购房后遭遇的房子质量、乱收费、违约等问题。

投诉方式:

- 1.拨打《信报楼市》周刊电话:0376-6263911 进行投诉。
- 2.发送邮件到 xinbaoloushi@163.com 进行投诉。
- 3.微信用户扫描下面的二维码或直接添加微信号发送投诉举报信息。

