

中国茶叶区域公用品牌价值十强出炉

# 信阳毛尖以 55.73 亿元位居第三

信阳消息(钟河)今年是信阳毛尖获得巴拿马万国博览会(1915年)金奖100周年,在第23届中国信阳国际茶文化节举办前夕,从4月8日在浙江新昌县举行的2015中国茶叶区域公用品牌价值十强发布与授牌仪式上传来喜讯,信阳毛尖以55.73亿元的品牌价值荣膺“中国茶叶区域公用品牌价值十强”第三名,位居普洱茶品牌之前、西湖龙井品牌之

后。这是我国从2010年起对茶叶区域品牌进行比较全面、集中的价值评估后,信阳毛尖连续6年跻身中国茶叶区域公用品牌价值十强,也是河南省唯一入选十强的茶叶品牌。

据了解,由浙江大学CARD中国农业品牌研究中心、《中国茶叶》杂志、中茶所中国茶叶网联合组建的课题组,已连续6年开展了“中国茶叶区域公用品牌价

值评估”专项研究。课题组持续观察中国茶叶品牌的发展现状,也不断为行业提供茶叶品牌建设研究成果。每年发布的“中国茶叶区域公用品牌价值评估”结果,已经成为中国茶业发展的风向标。

如今全市茶园已经达到210多万亩,茶叶年总产量达到5.7万吨,产值超过85亿元。信阳毛尖,已经成为信阳的一张亮丽名片。



## 电梯广告投放 应先问问业主

周涛

近日,笔者在某小区一电梯内发现,各种各样的小广告琳琅满目,空调维修、安装热水器、搬家、办证等信息铺天盖地布满了整个电梯。广告效果且不说,但电梯也显得很杂乱。

随着一些新小区居民的入住,电梯广告成为商家必争的媒介,其针对性好,价格低廉,因此占据了独特的优势。一般情况下,电梯广告是先由广告公司向各小区物业买断,物业公司能按比例得到一部分钱款。然而,多数小区物业从来没有向业主们公布过这类事,业主们也根本没有意识到这笔收费与自己有关。

其实,电梯间、小区楼房外墙、楼顶天台等部位,都属于建筑物共有部分,根据物权法的规定,公共部分的收益理应是归全体业主

共有的。现在面临的问题是,这些“私吞”钱款的物业公司,张贴了广告却没和业主们商量过,赚了钱,也没降半分物业费。

笔者认为,小区的公共设施在不给业主带来干扰的前提下,适当做些广告无可厚非,但在给小区公共设施置入广告前,应和小区业主委员会商量,装什么样的广告,装在什么地方,广告收入多少,如何开支等,物管都应征求业主委员会的同意。在都同意后,要按照规定办理手续,如果业主们不同意,业主委员会有权拒绝电梯里面张贴广告。此外,电梯广告的收入应该用于共用部位、共用设施设备的维修、维护。物业只是业主聘请的管家,不能把这些收入据为己有。物业还应该公布收益的数额与用途,让所有业主都明白这部分收入的去向如何。



光山县金通实业有限公司总经理、光山县人大代表陈宗斌,2007年创办了光山金通驾校,9年来为贫困户、下岗职工、教师、大学生、退伍军入共减免学驾照费用316万元。陈宗斌致富不忘回报社会,又投资812万元新建一所光山金通幸福敬老院。陈宗斌年投资48万元代养社会孤寡老人、农村“五保”、残疾老人、社会流浪人员等97人,受到了社会赞扬。图为陈宗斌(右二)和敬老院老人在一起的情景。  
谢万柏 摄

## 加强市场监管

市商务局重点领域市场整治活动成绩斐然

信阳消息(记者徐杰)近日,记者获悉,为加强商务领域市场监管,有效防范和坚决打击违法违规行为。今年初,市商务局在全市范围内开展了为期两个月的商务重点领域市场整治活动。

整治活动围绕商务领域涉及人民群众切身利益的突出问题,该局对单用途商业预付卡、典当、拍卖、餐饮业、沐浴业、洗染业等领域的经营行为进行了全面排查和严格查处。重点检查单用途商业预付卡发卡规模大、用卡占比高、消费者数量多的企业是否全面落实实名登记、限额发行、非现金购卡“三项制度”;典当行资本是否属实,是否开展禁止经营业务,是否收当限制流通物;餐饮企业是否在醒目位置张贴节约标识,是否设有最低消费;沐浴行业的卫生和服务条件是否符合要求,是否配备必要的消毒设施;洗染业是否使用假劣洗涤剂违法违规行为。平桥区共检查餐饮业22家,沐浴业23家;浉河区检查单用途商业预付卡发卡企业8家,典当拍卖企业11家,餐饮业166家,沐浴业25家,美容美发商户48家,出勤682人次,提出整治整改建议意见135条;光山县约谈了20家发卡企业代表,对单用途商业预付卡的“三项制度”进行耐心细致的解释宣传;潢川县对综合性超市是否存在公款购买商业预付卡进行了专项检查;淮滨县共有24家经营环境较差的餐饮企业下达整改通知;新县排查餐饮业175家,查处无证照的农家饭庄和家庭餐馆110家。

此次整治活动,该局共出动执法车辆360余台次,出动执法人员930余人次,检查企业2690余家,查处违法违规案件12件,下达责令整改392份,进一步净化了市场环境,维护了市场秩序。

## 宣传新《环境保护法》

省环保厅巡回宣讲团来我市宣讲

信阳消息(见习记者李海)为进一步提高我市环保系统干部队伍依法行政的能力和水平,严格依法履行环保职责,4月14日上午,省环保厅举办的巡回宣讲团来到我市宣讲,为环保系统工作人员和排污企业代表解读新《环境保护法》。(下

称《环保法》)

新《环保法》以其严厉被称为是一部“钢牙铁齿”的法律,省环保厅宣讲团围绕新《环保法》的修订背景和主要特点,结合环保新常态的工作实际,从合理定位、创新理念、完善制度、明确责任、强化监管等方面,深入分析

了当前我省环境保护工作面临的形势,重点宣讲了对政府和环保等相关部门的责任规定。针对如何运用新《环保法》规范执法行为、打击环境违法、提高各级环境保护主管部门依法行政的能力水平,讲课专家更是深入浅出,让与会者受益匪浅。

## 通知

根据《信阳市浉河区人民政府关于民族胡同棚户区改造区域实施房屋征收决定的公告》(公告[2015]1号)文件精神。民族胡同区域正式启动房屋征收工作,请辖区内居民(单位)积极主动配合做好房屋征收工作。

咨询电话:6295777 6293777

浉河区民族胡同棚户区改造项目

房屋征收安置领导小组

2015年4月15日