

# 全市“三违”集中整治攻坚战打响

一个月内集中处理一批,两个月内取得阶段性成效,最终达到“三违”问题有效遏制

**信阳消息**(记者 方慧玲) 为从根本上遏制“三违”现象蔓延的势头,1月15日,我市召开“三违”集中整治工作动员会,部署“三违”集中整治工作,一场向“三违”之乱“亮剑”的整治攻坚战正式打响。

据市“三违”整治办相关负责人介绍,一些人为谋取不正当利益,置国家法律法规于不顾,有的囤地圈地,取得土地使用权后长期闲置;有的擅自改变规划,提高容积率;有的未办理许可就开工建设,想怎么建就怎么建……我市自2013年8月开展“三违”集中整治以来,仅立案查处的违法违规用地案件就达1735宗,涉及土地面积3982.11亩,违法占用耕地1291.7亩,其中中心城区立案查处的非法建设案件就有351件。“三违”整治工作虽取得了很大成效,但“三违”问题依然没有

得到彻底有效的治理,“三违”现象还时有出现,甚至有死灰复燃和抬头迹象。

《信阳市中心城区“三违”整改工作方案》显示,整治内容包括违法违规用地、建设和开发经营的各项项目共三个方面。在违法违规用地上,未经批准擅自占用土地的,批少占多的,私买私卖(含城镇农民)或以其他形式非法转让土地的,改变批准位置占用土地的,改变批准用途占用土地的,小产权房开发违法占地的,土地闲置浪费的,其他违法违规行为占用土地的。违法违规建设方面,在审批后的土地范围内,擅自改变用地性质的建设项目;擅自改变规划的建设项目;非法占用农村集体土地进行开发经营的项目;未依法取得施工许可证或违反《建筑工程施工许可管理办法》(建设部第71号令)的建设项目;因

违法违规责令停建、拆除而不停止施工或逾期不拆除的建设项目;其他违法违规建设的项目。违法违规开发经营的各项项目。

2007年以来,市中心城区规划区内已建成和在建项目在用地、规划、建设等方面的违法违规行为,均为市级和各辖区政府清理整治的重点;市中心城区规划区以外的,由各辖区依法依规进行清理整治。从即日起,一个月内集中处理一批“三违”项目,两个月内“三违”治理工作取得阶段性成效,长期目标是“三违”问题得到有效遏制。

集中整治将按照分类处理原则,凡在规定时限内主动申报、主动接受处理的,可依据相关法律法规从轻处理。凡在清查期间顶风违规者,依法依规从重从严处理。涉嫌违法犯罪的,依法追究刑事责任。

## 低碳助力美丽信阳

张勇

1月17日至18日,2015年全国生态低碳城市发展经验交流会在我市召开。

此次会议由中国城市和小城镇改革发展中心主办,信阳市人民政府承办。与会人员来自国家相关部委领导及专家、知名学者和知名企业界人士等。会议主题对话是,生态低碳城市发展与产业结构调整、生态低碳城市发展与土地合理利用、生态低碳城市发展与基础设施建设、生态低碳城市发展与投融资体制改革等。会议的规格之高、意义之非凡,必将在我市生态低碳进程中留下浓墨重彩的一笔。

如此高规格的会议为何在我市召开?笔者认为,这与信阳良好的生态环境和有效减少碳排放是分不开的。

信阳处于江淮之间,多山地河流,气候适宜、雨量充沛。因此,生态优势是信阳最大的优势。特别是多年来我市坚持可持续发展思想,用低碳经济发展模式和生态化发展理念促进城市发展,通过零碳和低碳技术研发及其在城市发展中推广应用,形成了自然系统和谐、人与自然和谐为基础的社会和谐、经济高效、生态良性循环的自然、城市、人融为有机整体的互惠共生结构,树立低碳产业的典范。这些彰显魅力信阳的金字招牌,获得了专家学者和广大人民群众的一致认可。

当前,实施低碳生态城市发展战略,就是要在城镇化战略中贯彻低碳生态城市理念,通过明确城市发展的资源消耗和环境影响等目标要求,按照低碳生态城市的理念确定新型城市发展模式,选择一条符合中国城镇化与经济社会发展趋势需要,又能在城市发展中有效地逐步降低资源消耗和减少碳排放、使城市发展最大限度地满足维系良好人居环境的可持续城镇化道路的要求。

笔者相信,此次会议的召开,将谱写我市绿色发展、循环发展、低碳发展和建设美丽信阳新的篇章。



## 浓浓情意暖寒冬

近日,浉河区东双河金九社区项目部组织员工将一批米、面、油等生活必需品和部分慰问金送往当地特困户和“孝老模范”袁霞手里,为他们送去了冬日里的温暖。

杨德建 摄

## 市环保局开展定点帮扶工作受称赞

**信阳消息**(见习记者 尚青云) 1月13日,息县包信镇马庄小学马校长一行将一面印有“心系教育 情满乡村”的锦旗和一封饱含真情的感谢信送到市环保局,以表达他们的感激之情。

2014年,市环保局以深入推进群众教育实践活动为契机,按照市委办公室、市政府办公室《关于调整市级领导和市直单位定点帮扶贫困村的通知》要求,坚持以人为本、双向互动的基本原则,积

极开展定点帮扶活动。

据悉,息县包信镇马庄小学在校学生368人,教师12人,由于办学条件比较落后,学校操场没有硬化,雨天后学生无法及时上体育课。为解决实际困难,市环保局多方筹措资金4.5万元,将小学与主干道之间约500米长的泥土路建成柏油路,将校园操场硬化,改善了孩子的上学环境,并协调息县交警队在学校和主干道拐角处安装了交通反视镜,为

孩子们出校过马路提供了安全保障。

在帮扶过程中,市环保局还积极加强政策引导、文化引导、知识引导,帮助帮扶村理清发展思路,使发展理念得到更新,帮扶村从接受“输血”逐步向自身“造血”转变,调整拟定了村级经济社会发展规划,探索了壮大村级集体经济、增加农民收入的新方法、新途径,各项事业不断推进。

