

学习省局通报 开展自查自纠

息县地税稽查局加大权力监管

深秋时节,正值税收工作的黄金时段,息县地税稽查局党支部组织全体人员,认真学习省地税局关于郑州“皇家一号”案件涉案地税干部处理情况的通报。

在学习讨论会上,该局局长徐长利通报了省局关于郑州“皇家一号”案件涉案的地税人员违反党纪国法,违反省局正在开展的“八条禁令”,大肆收受纳税企业和纳税人的钱财,随意降低征管程序,随意减免税款的犯罪行为。

对该案进行详尽解读的同时,徐长利

要求每一名党员干部都要带头进行自查自纠,管住身边人,管住身边事。严格加强税收征管、稽查权力的监督。深刻吸取郑州市六名违纪涉案地税干部受处分的教训,时时刻刻不要放松对自己的严格要求,要做到廉洁为公,廉洁办税,防微杜渐,警钟长鸣。

会议提出,每一名税务干部都要按照省局的通报要求,进行认真整改,查找工作中的过错和失误,悬崖勒马,迷途知返。每人写出一份学习心得体会,严格认真地开

展自查自纠工作。全局上下要认真认真的开展一场“小官员,也需大监管”的整改,人人吸取教训,个个打上“疫苗”,增强抗体,把每一份权力装进“笼子”里,谨防“心态失衡”导致“行为失当”,人人争做一名清正廉洁的好税官,全局营造风清气正的良好氛围。(彦军)



地税之窗

潢川县地税局

四招破解房地产申报价格

针对房地产申报价格普遍低于销售价格的现状,潢川县地税局采取“一审二看三问四核”方式,加强对房地产企业销售商品房和商铺、车位的申报价格管理。至11月中旬,对9户企业1705套商品房(含商铺及车位)进行核查把关,依法审查调增企业申报价格,补交税款110.2万元。

一审:严格前置审批。在办理完税证明时严格把关,要求企业必须提供商品房

销售明细申报表、发票、合同以及完税凭证,否则不予审批,最大限度地掌握房产销售的第一手资料。

二看:积极深入实地查看。对收集到的房产资料进行分析比对,确定疑点对象,城区各管片局长与税收管理员到项目所在地实地查看,向现场销售人员、购房者了解价格情况并记录备案。

三问:典型电话回访。按照签订销售合

同上登记的电话,对价格明显偏低的逐户电话询问,向购房者了解情况,并与房地产商上报的价格进行比对,确保购房者的合法权益得到保障。

四核:科学评估核定。对于部分历史遗留楼盘存在间隔时间长的特点,按照存量房价格评估系统进行价格核定,依据签订合同的时间段依法足额征收税款,并按照规定加收滞纳金。(吴迎燕)

中原信托带您认知信托

自2007年信托“新两规”颁布实施以来,信托行业得到飞速发展。据中国信托业协会权威统计数据显示,截至2014年9月底,68家信托公司管理的信托资产规模创历史新高,达到了12.95万亿元。而信托业更是以此稳坐金融行业的第二把交椅,资产规模仅次于我国银行业金融机构的167.91万亿元。越来越多的客户开始主动了解信托,投资信托。那么信托究竟是什么?应该如何认知呢?中原信托财富管理中心的理财专家建议从三个视角认知信托:

首先,对于投资者来说,信托是一种财产管理制度。信托业作为金融四大支柱行业之一,是唯一可以横跨货币市场、资本市场、实业市场的行业,也是目前最具吸引力

的高端理财渠道之一。

其次,对于融资方来说,信托是我国企业融资的重要途径。信托可综合运用债权、物权、股权等多种方式灵活设计交易结构,并具有“融资速度快、筹资周期短”的特点,可较好地满足融资方的多元化融资需求。

最后,对于经济社会来说,信托制度有助于推动中国经济社会的发展。信托业能够引导社会资金进入实体经济,促进投资,带动就业,不断推进社会经济的发展。

据了解,一直以来,中原信托都是助力中原发展

的金融“先锋”。据不完全统计,今年前10个月,中原信托成立信托项目265个,募集信托资金超过500亿元,为基础产业和各类工商企业发展提供融资支持,引导社会资本参与实体经济建设。

(张方志)

中原信托 专业信托金融机构

诚信重诺 值得托付

400-687-0116 0371-88861666



财经工作室

负责人:成兆本

电话:13939761278

E-mail:xyzhb08@126.com

澳华西饼 OUR AOHUA SINCE 1986

信阳澳华食品有限公司

服务热线:400-0376-515

我们的承诺 您的满意是我们的追求

一弘百货 SHONG DEPARTMENT STORE

信阳市广商商业有限公司

团购热线:0376-6260799

地址:信阳东大街与民权路交叉口

http://www.yihongbaihuo.com

中国罗蒙集团

罗蒙信阳销售有限公司

地址:信阳市中山南路11号

电话:0376-6230977

ELABOR 意利宝橱柜

明星鉴证 抢橱柜

巨星范

联系电话:0376-6516399

联系地址:信阳市中铁领秀城春华路意利宝橱柜

浉河工商分局

扎实开展爱国卫生运动

近期以来,浉河工商分局按照《浉河区爱卫会关于深入开展秋季爱国卫生运动切实防控冬季传染病的通知》要求,结合创卫工作实际,发挥工商职能,积极开展秋季爱国卫生运动,切实保障人民群众身体健康。

健全组织,加强领导。分局成立了秋季爱国卫生运动领导小组,具体部署和实施爱国卫生活动。做到分工明确,责任到人,目标一致,互相协调,确保活动的有序开展。

广泛宣传,营造氛围。充分利用政务信息、公示栏、横幅标语等多种形式,加强爱国卫生宣传,普及秋冬季重点传染病防治知识,提倡文明健康的生活方式,促进科学文明的生活方式和卫生习惯养成。

明确任务,落实责任。针对环境卫生情况和创卫工作重点和难点,开展了以清理环境卫生死角、清运暴露垃圾、清除各类积水、除四害等为主的卫生大扫除及病媒生物防治工作。

加强监督,强化考核。分局建立完善了卫生管理监督长效机制,制定了严格的卫生标准和规范的监督管理机制,不定期对机关环境卫生及病媒生物防治工作进行检查,发现问题及时反馈,并限期整改。

(沈顺棠 陈娜)



浉河工商之家
热线:6224536

瑞德丰

老店 老样
老人 老菜

电话:6235299 6235799

地址:信阳市胜利南路中华胡同8号(老店)

电话:3800878 3800778

地址:平桥平西大道中段(平桥店)