

“网络装修”真能省心省钱吗？

拿到新房钥匙后,第一件要考虑的事就是装修。不过装修并不是一件那么愉快的事情——装修公司哪家强?建材价格怎么比?这一系列事情不仅费心费力,还需要和商家、装修公司、施工人员“斗智斗勇”。

这两年,以网络平台为联络载体的装修方式逐渐兴起,赢得了年轻房主的青睐,他们认为这种方式在省心的同时还能省钱、省力,是一种不错的选择。不过即使是通过网络解决装修设计、采购等问题,在实际装修过程中还是得勤跑腿,多去现场,切不可过分依赖网络。



业主网上发帖 家装公司“投标”

业主小王最近买了房,虽然并不急于装修搬进去住,但是她还是一头扎进了网上的装修论坛中。从看别人的家装日记到咨询装修公司,从与设计师沟通到建材比价,“我现在对装修心里完全有了底了,觉得足不出户都可以搞定。”

在本地某论坛的“家庭装修”板块,记者看到板块的“活跃度”非常高。“新房装修招标,双拼别墅,计划简单装修,以环保实用为原则,有实力的装饰公司可站内短信联系,或留下手机号。”这名网友的帖子在“装修招标”栏目一发出,很快就吸引了几十家家装公司前来“投标”。

“以前都是我们自己一家一家跑装修公司,现在普通消费者也能招投了,几十家装修公司在网上可以一一比较,省去了很多麻烦,少跑了很多路。”王女士说。

过分依赖 实际装修时易遭烦恼

装修前期准备工作在网上搜罗省事省心,可如果在实际装修过程中仍过分依赖网络的话,则会给房主带来不少烦恼。

“窗帘居然装成了不等式,当时他们通过图样进行了展示,我觉得很漂亮便同意了,没想到最后去看的时候,发现窗帘甚至装得都不平,有一侧明显偏高。”在某小区业主的交流群中,邓女士对自己原先一直非常放心的“网络装修”有了抱怨。她说,半年前装修房屋时,一家装修公司通过网络联系到了她,当时对方给出了3d效果设计图,以及一些成形的装修方案,她觉得非常合适,对报价也比较满意,于是便“全包”给了对方。因为工作很忙,装修的过程中她也很少去看,结果最后收房

的时候出现了不少问题。“有些地方瓷砖贴的缝非常大,有些地方开关设置很不合理,使用起来不方便。”这些问题都让邓女士感觉不太愉快。

不仅如此,还有一些业主反映,一些开展“网络装修”业务的公司给出的设计方案,不少在网上都能找到。而自己提出的设计要求,在实施过程中被不断改动,最终的装修效果都差不多,“现在不流行这种风格了,现在很少人使用这种材料了……”诸如此类的话语,往往成为常用理由。“估计就那么几个设计,然后稍微改动一下,能省事则省事。”叶先生最终房子的装修效果与自己最初的想象已经相差甚远。

装修时还得勤跑腿、多去现场

在家装领域从业近20年的杨先生告诉记者,装修行业如今已趋于成熟,但对于“网络装修”这样一个新事物来说,他认为总体上可谓“概念多于实际”。

“网络提供了一个装修公司与业主之间的联系平台,但是完全依靠网络肯定是行不通的。”杨先生说,以装修的材料来说,个别装修方也是在建材市场临时寻找,工人有时候也是临时找来的,“从业者都比较清楚,‘网络装修’方提出装修材料比市场价便宜,其实,只要房主勤跑市场多打听,往往不难找到合适又便宜的建材。而通过网络选购,看不到摸不着,有时反而增大了选购的难度。真材实料的东西,最好还是要实地考察一下。”

另外,杨先生还建议房主一定要用好用合同这个有利的武器:“不用怕麻烦,合同尽量签得细一点儿,比如装修材料的特征、价格、品牌、型号等都可以明确。当然,也可以寻找一些负责任的监理公司来帮忙。”(据凤凰网)

阳台除了晾衣服还能做什么？

现在的普通户型不管大小,都至少会有一到两个阳台,而小户型的阳台由于面积较小,一般都会与卧室或客厅相连。作为室内空间的延伸,传统意义上只用来晾晒衣物的阳台,在重新设计改造过后,也开始具备一些其他的使用功能。现在最常见且实用的方案就是把阳台改造成休闲花园、小书房、儿童活动室、甚至麻将房等。



改造神器1 多功能沙发床

在使用面积本来就不大的情况下,要想把阳台改造成一个小卧室,最好选择一款多功能的沙发床,除了可以满足沙发与睡床

功能,还可以收纳杂物,沙发两侧的扶手、还有底座内部设计了抽屉与暗柜,非常适合小空间选用。

改造神器2 隔板置物架



挂墙式隔板置物架,充分利用墙面空间,扩大了墙上的空间利用率,又丰富和美化了原本单调的墙

面,不仅可以放置书本、杂物,还可以摆放盆栽植物,让小小的阳台立马漂亮鲜活起来。

改造神器3 可折叠学习书桌



除了可以置放东西,还可以当书桌使用,虽然设计极其简单,但能满足基本的功能,而且长桌可折叠,不用的时候可以折叠收藏起来,尽可能节省本来就不大的阳台书房空间。(据凤凰网)