

富丽华城部分业主入住五年未取得房产证

开发商:正在完善办证材料 将尽快办理房产证

信阳消息(记者 张勇)信阳富丽华城部分业主入住五年未取得房产证,本报22日对此事进行了报道。

23日,开发商——河南华仪置业发展有限公司卢总经理就报道中的问题,与未取得房产证的业主进行面对面协商沟通,并解释房产证没办理的原因及办证程序。

同时,该公司与本报记者取得联系,并提供相关办证材料。“目前,富丽华城一、二期房屋的办证材料基本就绪,待材料全部完善后,会及时给业主办理房产证。”卢总经理说。

24日,记者在该项目办公楼一楼大门外看到,公示栏里张贴着办证进展情况和办证流程。

公示显示,办理房产证需要三个前提条件,即规划验收、竣工备案、房屋面积实测。目前,该项目一、二期的

1、2、3、5、6、7、8、16、17、18、29号楼已具备办理房产证的条件,请业主持相关资料前往市房管中心办理房产证;4、12、13、15、19、23、24、32号楼目前已完成房屋面积实测,待实测报告出来后,具备办证条件;因受26号楼影响,25、26、27、28号楼正在办理竣工备案手续,大约需要3个月的时间,待手续完成后,具备办证条件。另外,有9栋楼因部分业主长期外出,导致无法入户进行实测,影响整栋楼实测报告的出具。目前物业公司积极与外业业主取得联系,督促其尽快回来配合测绘。



抢修,分时段进行

甘仁伟 刘智祺

10月25日16时,信阳市政和花园A区12幢3个单元的住户恢复供电。在此次跨夜抢修中,抢修人员以居民用电需求为主要考量,分时段抢修,将停电影响降到最小。

10月24日中午,该小区故障停电。接到报修电话后,信阳市供电公司配电抢修人员立即赶到,经过测量,发现埋地电缆B、C相短路,证明电缆某段已烧毁。此条电缆长约100米,场地狭小,地面覆盖有水泥、花木和地砖等物,查找故障点非常难。当了解到当初铺设电缆时,此处堆放许多建筑垃圾,后又有重型挖掘在此作业。大家凭经验猜测,电缆很可能移位或受伤。

若全程开挖,不但大大延长抢修时间,还破坏了小区路面和环境,抢修人员咨询了附近居民,看能否得到一些线索,以缩小排查范围。此时物业保安提到距离变压器30米远的一处地面温度比较高,应该是故障点所在的位置。大家从此处开挖,小心翼翼地挖到了电缆:电缆绝缘皮已破损,屏蔽层已锈迹斑斑,B、C相也烧断,面目全非。现场情况也证实了大家的判断:因为先期电缆受伤,前一段时间阴雨天气致使“伤口”受潮,引起短路。此时天色渐暗,考虑到当天抢修任务难以完成,不能耽误居民夜晩用电,抢修人员决定停止抢修,将原B、C两相的负荷转移到A相运行,然后做好下步抢修工作。

第二天上午,大家带足工具和材料继续抢修。破水泥面、钻电缆沟、制作电缆头……因为场地所限,每一环节都是重体力活。5名同志轮流上阵,累得大汗淋漓,污渍遍身,经过7个小时的努力,终于完成了抢修任务。

上周我市生活必需品市场运行平稳

价格涨跌互现

信阳消息(记者 吴楠)昨日,记者从市商务局了解到,根据系统监测数据显示,上周(10月20日~10月26日)我市生活必需品市场运行基本平稳,价格涨跌互现。在被监测的6大类商品价格中,食用油、蔬菜价格下跌,粮食类、蛋类、肉类价格持稳,水果类价格上涨。

粮食类价格持稳。上周我市粮食类平均零售价格为5.51元/公斤,与前一周期持平。据商务局监测分析,预计后期,我市粮食价格将继续在现有价位上平稳运行。

食用油价格微跌。上周我市食用油平均零售价格为17.57元/升,较前一周期价格跌幅0.17%。目前食用油市场受供大于求现象影响,使得食用油价格上涨乏力。加之品牌

食用油调价影响,食用油整体价格将开始有所回落,预计后期,我市食用油市场行情仍将保持弱势运行。

蛋类价格稳定。上周我市鲜鸡蛋平均零售价格为10.60元/公斤,与前一周期价格相同。近期鸡蛋市场供应日渐充足,市场需求相对稳定,预计短期内我市鸡蛋价格仍将呈稳中趋降的态势。

肉类价格持平。猪肉平均零售价格为26.78元/公斤,价格环比下跌0.63%。后期,天气逐渐转凉,肉类需求将逐步回暖,猪肉价格将有所回升,但受养殖、运输成本降低影响,肉价回升空间有限。

蔬菜价格走低。上周我市蔬菜类平均批发价格为2.88元/公斤,较前一周期价格跌幅6.19%。上周生菜、

白萝卜、生姜等蔬菜均有不同程度的下跌。本周我市市场蔬菜供应充足,市场需求总体平稳,因秋季是蔬菜集中上市的季节,市场供应量增大,市场消费趋于平稳,供过于求,加之油价下调,运输成本降低共同造成了菜价的小幅下降。预计后期,我市蔬菜价格还将稳中趋跌。

水果价格回升。上周我市水果类平均批发价格为4.39元/公斤,较前一周期价格涨幅16.14%。进入10月份,随着天气逐渐转冷,各类时令水果纷纷上市,水果市场果品丰富,价格低廉。但是,预计后期温度大幅度回落,恶劣天气增多,将给运输带来诸多不便,一定程度上会提升水果的经营成本,我市水果价格将会呈现稳中趋涨。

“讲文明 树新风”公益广告

伸出你可爱的双手

建设文明城市需要我们共同努力

信阳晚报社 宣

声明

兹有信阳市运管局培训中心以下人员的从业资格证,因不慎丢失,特声明作废。

姓名	从业资格证号
杜永汉	44042119790821631X
姚豪杰	411528798601043311
梁明才	41302319730607173X
李光全	413028681211535
毕廷全	413028197005170031
刘传军	413023197303165714
姜峰	4115010020108006783
胡学国	413024196806114814
王文超	4115010020108007369