

“平价超市:现代城市化社区的呼唤”系列报道 (4)



传统市场改造忙 平价超市成范本

创卫事关民生。农贸市场作为市民日常生活中的重要组成部分,如何让农贸市场既能给市民带来方便,又能达到更高的卫生标准呢?近期,我市开始了对部分农贸市场进行改造,提升其标准,同时加强、加快我市平价超市的建设。

我市市场发展服务中心相关负责人在接受记者采访时表示,改善农贸市场购物环境、建设平价超市,政府在服务百姓购物环境上,思维方式已经不限于在行动上提供方便,在思想上也开始追求更高的舒适度。

本报记者 杨长喜



图为8月13日,工人正在装修五星农贸市场的顶棚。 本报记者 杨长喜 摄

传统农贸市场购物环境与平价超市存在差距

今年7月份,我市创卫工作传来好消息:我市创建国家卫生城市工作已通过全国爱卫办暗访考核。暗访组专家在肯定工作的同时,也提出了更高的要求,其中一个要求就是提高农副产品市场的卫生环境问题。

根据《国家卫生城市标准》规定,农副产品市场要达到以下标准:农副产品市场管理规范,商品划行归市,摊位摆放整齐,无占道经营,从业人员个人卫生良好;有卫生管理和保洁人员,环卫设施齐全,给、排水设施完善,公厕、垃圾站建设符合卫生要求;设有专门的卫生管理部门和蔬菜农药现场检测机构,适时开展监管和检测工作;经营食品的摊位严格执行《食品安全法》和《集贸市场食品卫生管理规范》的有关规定,亮证经营;严格控制活禽的销售,有活禽销售的市场设立相对独立的区域,污物(水)处置和消毒设施完善;临时便民市场、疏导点设置要有短期规划,并采取有效措施,防止对周边市容环境卫生、交通秩序和人

民群众的生活秩序造成影响。

以贸易广场农贸市场为例。贸易广场农贸市场最初位于广场北侧的一条道路上,是典型的“马路市场”。后来,湖东办事处根据创卫工作需要和周围群众的要求,在贸易广场现在的位置上划定了经营区域。目前,这个农贸市场占道经营问题得到一定改善,但污水随地倒、垃圾随便扔等问题,仍对周边的市民生活造成了一定影响。

东关菜场是一个相对规范的农贸市场,但也存在着车辆乱停、乱放等行为。

此外,还有一些纯粹的占道经营的行为:例如申桥桥头经常在下班的时候出现临时的卖菜、卖水果的摊点,这些摊点在给交通通行带来不便的同时,也会遗留一些垃圾。

市场发展服务中心一位相关负责人介绍,目前我市的农贸市场还普遍存在一个问题:没有专门的检验机构,这对于市民购买放心的农副产品来讲是个缺憾。

平价超市成传统农贸市场改造范本

针对传统的农贸市场存在的脏乱差等问题,我市提出了两方面的改革意见:建设平价(蔬菜)超市和对传统的农贸市场进行改造。

位于五星路的五星农贸市场目前正在进行改造。8月13日记者采访的时候,该农贸市场已经完成了地面、柱子的装修,工人们正在装修顶棚。“我们打算把五星农贸市场建设成综合性的农副产品超市的一个示范点,也就是类似于平价超市的规范市场。”浉河区市场发展服务中心主任张波介绍,“总的来说,就是分区经营、干净整洁、规范有序、残留公示四个方面。”

在分区经营方面,改造后的五星农贸市场将分蔬菜区、活禽区、豆制品区、水产区、干鲜调料区等区域。“改造后,肉食品将全部入柜销售。”张波说。

在分区完成后,各种管理也将参照平价超市的管理方法,有专人负责卫生,时刻保持超市的干净整洁,蔬果实现净菜、净果上市,摆放有序后才能销售。

改造后的五星农贸市场还有一个亮点,那就是参照平价超市的做

法,设立检测中心,这也将有效提高市民购买食品的安全系数。张波介绍,改造完成后,市场发展服务中心方面将要求长期入驻的商户统一在大别山农副产品物流中心进货,因为那里已经实现了原产地检测和物流中心检测,这样商户所购买的农副产品的质量安全有了一定的保证。在进入该市场后,市场中的检测中心将再次对这些产品进行检测,进一步降低了因食品安全引发事故的概率。

在改造五星农贸市场的同时,市场发展服务中心还将对市区部分农贸市场进行提升,将其打造成为标准化的农贸市场。

市政府所做的另一项工作就是建设平价超市。目前,全市已有58家农副产品平价超市,其中,中心城区31家。根据规划,到2015年年底,我市将有100家平价超市进入居民社区。

相对于农贸市场,平价超市的购物环境要好上许多。记者8月7日下午下班时在位于市区北京路的一家农副产品平价超市看到,这里人流涌动,购买蔬菜的人并不比一

般的菜市场少。记者留意到,这里的商品都分门别类摆放在货架上,整齐有序,明码标价,蔬菜没有泥污,卖相良好,服务人员热情促销,仔细解答顾客提问……

市场发展服务中心相关负责人介绍,平价超市相对于传统农贸市场的优势主要体现在三个大方面。

在大环境方面,平价超市提升了城市的形象。这位负责人介绍,传统的农贸市场存在着占道经营、遗留垃圾较多等问题,平价超市则解决了这些问题。

经营户也能从中得到好处。“比如这次农贸市场改造,部分商户在外面风吹日晒,没人的时候也要看着摊儿,很辛苦。那些占道经营的商户还会被执法人员到处撵。”这位负责人介绍,建设平价超市,经营户则免去了风吹日晒和被执法人员到处撵的辛苦。

对于市民来讲,到平价超市购物,首先分区鲜明,购买方便,其次食品安全有保证,另外相比在路边买东西来讲,交通安全上也有保证。

价格调节基金 扶持平价蔬菜商店建设

信阳市人民政府价格调节基金办公室

监督电话:6320832