

“平价超市:现代城市化社区的呼唤”系列报道 (3)



群众冷暖记心中 多措并举惠民生

本报首席记者 张继疆

“能让市民都吃上放心、平价的蔬菜，忙点累点，不算个啥！”曾凡高说。

从今年6月4日，信阳市区便民蔬菜超市建设工作领导小组办公室对我市第一批便民蔬菜超市建设项目承办企业进行公示以来，作为“榜上有名”的承办企业，曾凡高的平桥区淮河翠蔬菜专业合作社，如今已经在市区开设了3家分店，到今年11月底，将再有9家新店开业。

同样作为“上榜”企业的负责人，信阳裕丰蔬菜专业合作社的经理胡修军则在浉河区双井办事处五纪村的裕丰农业公司的蔬菜基地内忙碌着。从2012年，该合作社获得农业部颁发的“全国农民专业合作社示范社”称号后，这里的无公害蔬菜在市场上很是“抢手”，每天从这里运出去的蔬菜就达上万斤。

昨日，市物价办工作人员一早就在金杯农贸市场、新华农贸市场、谭山包农贸市场3个定点市场，对列入《信阳市平价蔬菜超市蔬菜经营品种管理目录》的40个品种的蔬菜现场采价，测算出各种蔬菜的平均价格，并告知市中心城区各平价超市及卖场，各平价超市在均价基础上根据群众消费需求，合理确定销售品种，自行降价15%供应给市民。同时，蔬菜均价还将在系统平台局域网上进行公示，以便广大市民监督，提高广大市民的知晓率和社会监督的透明度。



物价办工作人员对蔬菜价格进行抽查。本报首席记者 张继疆 摄

广取经 让平价超市迅速安家落户

社区超市虽小，五脏俱全。它不仅能够为市民提供最简单的生活必需品，而且也极大地方便了市民的工作与生活。城市是一个人口相对集中的地方，也是人民群众工作和生活的地方。关注“菜篮子工程”，是信阳市委、市政府近年来高度重视的问题之一。市委书记郭瑞民在多次深入农贸市场调查研究后指出，从长远来看，发展社区型平价便民超市是大趋势。大力发展社区型平价便民超市，加快中心城区农贸市场改造升级，对

于改善城市环境，推动文明城市建设，规范市场秩序，构筑食品安全体系，提高市民生活质量具有十分重要的现实意义。

对此，我市相关部门多次到郑州、洛阳等省内城市学习人家的先进经验和做法之外，还远赴山东的枣庄、滕州等地进行调研，目的就是让我市的平价（蔬菜）商店建设能迅速走入正轨，少走弯路。

记者从我市物价部门了解到，去年，市政府专门出台了《关于推进平价超市建设工

作的意见》，明确了平价超市的建设要求、基本原则、管理办法和扶持政策等。去年9月30日，市中心城区依托西亚和美、新玛特、亚兴等现有大型超市蔬菜区建设的10家平价（蔬菜）超市正式投入运行。据悉，我市市区原则上不再新建农贸市场，相关部门正在制订我市平价超市布局方案。符合改造条件的农贸市场，考虑将来直接改造成超市。虽然农贸市场被取代还需较长过程，但这一步伐已经明显加快。

稳价格 让平价超市真正让利于民

“依靠农超对接、产销对接，减少流通环节，平价超市所经营的农产品价格明显低于同区域菜市场同等农产品的价格，算算账，平价菜本身不赚钱，但提升了人气和品牌价值，平价超市大赚人气带动营业额增长。”胡修军告诉记者。目前，他们裕丰蔬菜专业合作社日供无公害优质商品蔬菜占中心城区总需求量的18%，所供蔬菜的平均菜价低于市场零售价0.5元以上。

据市价格调节基金办公室的相关负责人王伟介绍，今年建设的平价商店以蔬菜基地建设的直销店为主，实现了真正意义上的农超对接，经营品种主要是蔬菜，今后将逐步扩展到蛋类、水产等其他生活必需品。价调基金办将对我市所有平价商店实行统一门头形象，统一宣传标语，统一管理制，统一货价标签。当市场价格大幅上涨或较为平

稳时，平价商店要有不少于15个品种的蔬菜销售价格低于周边市场价格的15%以上，每天还要推出不少于5个品种的1元菜，粮、油、肉、禽、蛋以及其他生活必需品价格原则上应低于同类市场均价5%以上。

2014年，我市将进一步扩大平价超市的数量和规模，按照《信阳市人民政府关于推进平价商店建设的意见》，明确鼓励“大力发展社区商业，根据社区人口规模、消费特征、区位布局和建设条件的不同，按照便民利民原则，实现连锁经营企业进社区，推动社区便民连锁超市发展。”据悉，以社区农副产品平价商店为终端的“农超对接”体系建设和营运，通过优化和减少流通环节，起到了增加供应、稳定物价、便民利民的作用，让农民“卖菜难”和市民“买菜贵”这一问题得到有效缓解。

关注“菜篮子工程”，是市委、市政府近年来高度重视的问题之一，也是有关部门千方百计为民生所思所做的实事之一。对于如何规划好农贸市场和农产品便利店进社区等问题，市领导曾经多次强调，民生无小事。各有关部门要不断强化为民理念，树牢服务意识。要顺应广大市民现代生活的新追求，转变观念，调整思路，创新方法，结合实际研究实施社区便民服务网点建设，完善社区商业布局；要采取一切措施，制订规划，出台政策，尽快让一批惠民超市走进社区，方便广大人民群众生活。

随着平价便民蔬菜超市在我市遍地开花，让利于民，让老百姓吃上放心的平价菜，看到每一位市民的菜篮子都能够拎满、拎稳、拎舒心，每一位为此服务的人的心中都会涌起一股暖流。

价格调节基金 扶持平价蔬菜商店建设

信阳市人民政府价格调节基金办公室

监督电话:6320832