

进入9月,家装迎来旺季,港城几个大的楼盘陆续开始交房。随着房价、装修材料、人工费的不断上涨,买房置业后,如何节省装修费用成为很多消费者面对的实际问题。如果时间闲暇或对装饰性要求不高,基础装修也有可以省钱的窍门,消费者可根据实际需求选择,争取以最少的钱达到最佳装修效果。

基础装修怎样更省钱?

水电工、瓦工、木工、油工各个步骤明明白白省钱

水电工:

水电不必全部更换 合理安排插座

水电改造相对来说花费较高,由于实际情况不同,水电改造的费用往往做完才结算,可能造成消费不透明。

省钱攻略:很多消费者认为电线“横平竖直”才算施工规范。实际上,这样不仅增加了用材,还造成过多的弯头让电线抽动不了。除了墙体上需要“横竖”排线,地面做到“点到点”排线即可,既省钱又规范。

如果是老房,水路可以断点改造;电线改造时,如果原有线路质量很好,不必全部更换,建议根据实际情况对存在隐患的部分进行更换。

在施工过程中,如果消费者没有科学的施工方案,或者施工方随意增加电路,都会增加相应电路、插座的费用。

省钱攻略:消费者在签订装修合同前,最好有详细的水电路改造图纸,并对照图纸计算出电源插座改造、开关面板改造、水路改造、网线改造可能发生的数量,并算出合理的费用,避免增项过多。

瓦工:

隐蔽部位选便宜瓷砖 普通贴砖法更省钱

瓦工主要负责水泥砖瓦类的施工,例如砌体隔墙、水泥砂浆抹灰、地面找平、瓷砖铺装等。出于方便快捷等考虑,绝大部分人选择让装修公司购买辅料进行施工。在瓦工部分,所使用的辅料如水泥、砂浆都由家装公司准备,材料部分唯一能省钱的就是瓷砖。

省钱攻略:在一些不太重要的部位可选择质量稍次的材料。如厨卫空间被橱柜、浴室柜等柜体遮挡的瓷砖,可选择每平方米几十元的普通瓷砖,能防潮即可。

目前,贴砖方式有普通贴砖和薄贴法两种。普通铺贴的材料质量难以控制,操作时对工人的手艺要求较高,但成本较低。后者在近两年流行开来,工序相对复杂。

省钱攻略:如果并非地砖上墙等复杂工程,可以选择普通贴砖法。普通贴砖法每平方米可省不少施工费用。有的消费者喜欢进行大改造,拆墙或做造型。房屋格局如果有较大改动,都会导致施工费用上升。最好事先规划好是否需要拆除或重建,避免浪费。

木工:

可购买定制家具 造型合理布置

木工负责所有的木制工作,如木门、橱柜、门窗包边、吊顶、背景墙等。成品套装门、定制衣柜、定制书柜、定制橱柜、定制移门等,除了在市场上可以买到,很多家装公司也有独立的木作工厂,生产相应产品。

省钱攻略:家装公司不用承担市场推广、店面租金等费用,同等质量下价格更低;而且生产、制作、安装等环节全部由家装公司提供,避免尺寸不合适等问题,如果家装公司提供的产品质量不错,可以直接订购。

施工装修部分可省钱的不多,纯装饰等造型部分是酌情节省费用的部分。例如吊顶,如果家中空间不大,除了厨卫空间,完全可以省去。再如以各种材料做成的背景墙,有些消费者并没考虑家中装修风格是否需要盲目安装,材料和人工费用大大提升。

省钱攻略:合理的设计方案是省钱的前提,哪些是装修重点、如何布置,消费者必须心中有数,在开工之前,有完整、统一的设计方案,若没有设计或边做边改,很难省钱。

油工:

自己选购涂料 面漆可自己动手

油工主要从事墙面、地面、顶棚等粉刷工作,在家庭装修中最能体现装饰效果。在油漆工施工过程中,乳胶漆等涂料是花钱大项。在购买乳胶漆时,要注意产品品牌,保证产品质量和环保性。

省钱攻略:时间充裕的消费者,可以选择自己买涂料,请工人涂刷。很多乳胶漆容易出现开裂的问题,除了施工水平原因,大多是掺水过多所致。大品牌中选择普通产品即可,不用过度迷信不同档次的不同效果。

墙面腻子处理完后,刷面漆部分可以自己完成。在动手刷漆时,注意速度和厚度保持均匀,同时注意避免滴落在地面等位置,做好保护。

如果为木器上漆,可以选择易操作的木器清漆。自己刷漆不建议选择色漆,色漆刷法比较复杂,最好选择清漆。

省钱攻略:消费者买好滚刷、羊毛刷、纸胶带等工具即可,将纸胶带贴在门窗边,以免污染。

(据《齐鲁晚报》)

