

财政部:扩大个人房产税改革试点范围



房产税试点扩围目前仍无时间表。东财/图

财政部日前向全国人大常委会预算工委通报关于贯彻落实十二届全国人大一次会议预

算决议和履行政府三项承诺时表示,将加快推进营改增等相关税制改革。根据国务院第四次常

务会议关于进一步扩大营业税改征增值税试点地区和行业范围的决定,2013年8月1日起已将交通运输业和现代服务业营业税改征增值税试点在全国范围内推开,并将广播影视服务纳入了现代服务业范围。目前,正在积极研究将铁路运输和邮电通信等行业营业税改征增值税试点方案,争取在今年年底或明年年初实施。

财政部表示,继续研究将部分过度消耗资源、严重污染环境的产品和部分高档消费品纳入消费税的征税范围,研究调整消费税税率结构、征税环节。在部分地区实施了部分金属和非金属矿资源税从价计征改革试点

基础上,下一步将会同有关部门进一步推进煤炭等资源品目资源税从价计征改革,同时取消相关收费基金,研究适时调整从量计征品目资源税税率标准问题。扩大个人住房房产税改革试点范围,为全面推进房地产税改革进一步积累经验,同时研究完善对工商业等单位房产的房产税制度。

然而,对于房产税试点扩围的时间表,中国经济的最高决策层尚未形成明确且统一的意见。不过,先于“时间表”的出台,房产税扩围的“主流路径”在包括财政部、住房和城乡建设部和国家税务总局之间,已经形成初步共识。(上证)

发改委酝酿铁路运价改革

消息人士称,目前国家发改委已经在牵头酝酿铁路运价改革,试图完善铁路运价形成机制,稳步理顺铁路价格关系。

改革的总体设计是坚持市场化方向,按照铁路与公路保持合理比价关系的原则制定国铁运价改革,力争用2~3年时间将运价理顺到位,并建立铁路货运价格每年随公路货运价格动态调整机制。

消息人士称,明年国铁货物统一价格将继续适当提高。

不过,货运提价将受到两方面因素的掣肘。前述消息人士称,一方面,目前煤炭等大宗资源品行业不景气,铁路货运量逐月递减;另一方面,各种交通运输方式之间竞争激烈,铁路运价继续提高,将把部分货源推向公路货运。

客运方面,发改委考虑实行以列车运行速度为核心、体现服务质量差异的票价体系。

(据《中国证券报》)

基金淘宝店最早9月底上线

基金公司有关人士透露,基金公司淘宝开店可能在8月底进行系统测试,如果各项进展较为顺利,最快会在9月底正式上线,预计第一批淘宝店上线的基金公司或为天弘、富国、国泰等已经准备得较为充分的公司。

该业内人士表示,早期曾计划基金淘宝店8月底上线,但是目前来看可能要等到第三季度,比较快的话将在9月底。具体时间还难以确定,需要关注监管层何时对淘宝上交的材料做出进一步反馈、淘宝和基金公司之间的系统测试进展(目前,还尚未开始测试)。该人士预计,天弘、富国、国泰等在业内已经准备得比较充分、态度积极的基金公司更有可能第一批上线。淘宝方面希望上线的基金公司数量越多越好,但是现在各家的进度有一定差别,未必一下会上线很多公司。

基金业内人士透露,上述名单中的一家公司目前还在研究淘宝店定位、最终上线哪类产品、店铺以怎样的形态展现……“如果收费模式是按基金销售量阶梯定价,那么就有可能面临卖股基对基金公司更划算但股基不好卖的悖论。如果卖货币基金,会不会和余额宝构成竞争?大家都还在想办法”。

(据《中国证券报》)



厦门查获全国首例走私直升机案

厦门海关5日披露,今年1月该关查获全国首例走私直升机案。厦门海关隶属的泉州海关驻石狮办事处在厦门某公司申报的28个集装箱的进口废材料中,查获大量机器零部件夹藏其中。工作人员将这些部件进行初步拼装,一架2人座轻型直升机现出雏形。调查发现,该直升机是广西某公司去年从意大利订购,价值9.2万欧元的二手直升机。由于二手直升机正常进口报批较严格,经层层转包,最终香港人姚某承揽该业务,企图通过将其分拆、夹藏走私的方式入境。雷国华 沈玮青 摄

投资,可以不看基本面吗?

今年以来,中国内地股市出现了23年历史上从未有过的奇观:代表周期性行业的大盘股指数不断地往下走,在熊市的泥潭中难以自拔;而代表新兴产业的创业板、中小板指数却不断往上走,接连创新高。在此背景下,近期流行这样的观点,“做基本面和估值分析,你就输在了起跑线上。”

投资,真的可以不看基本

面吗?如果不看基本面,投资者为何买创业板、中小板股票,而不买周期性行业股票?而创业板、中小板股票,涨跌幅为什么不同?两者之所以走势大为不同,这是由于主板受经济结构调整,以及权重股再融资等因素影响而受到压制;而中小板、创业板个股大多身处新兴行业,代表新的生产力与新的经济模式,成长性企业多,因此,更

容易获得主力资金的青睐。

价格围绕价值波动,是经济学最基本的原理。股票的价格说到底是由股票所代表的上市公司的业绩决定。尽管部分股票价格在一定时期天马行空,但路遥知马力。天下没有只涨不跌的,其实,价值和价格是不能分离的。价值是价格的基础,价格是价值的表现,两者相辅相成,缺一不可。(陈平)

国际货币基金组织指出

日经济改革失败将现全球性风险

国际货币基金组织(IMF)在近日发布的年度全球风险评估报告中指出,日本从去年以来的一系列的大胆经济改革存在失败的可能性,而且如果其失败可能会是全球经济面临的最大风险。

IMF表示,对日本以“安倍经济学”为代表的一系列改革措施,其总体持认可的态度,并且相信这种努力会起到积极作用,不过前提是各种政策的全

面配合。IMF认为,如果安倍晋三政府未能克服量化宽松措施所遭遇的阻碍,就会催生出一系列严重的危险。如果这种担忧成真,日本的经济增长或将受挫,而投资者可能会对日本政府解决债务问题的能力失去信心。IMF在报告中假设,届时投资者可能需要日本债券利率再上扬两个百分点,以弥补更大的风险,而这将迫使日本政府削减支出和大幅上调税率,

从而导致日本经济再次陷入萎缩。若这种危机出现,全球经济增长将会因日本而减少两个百分点。

分析人士指出,如果不进行深层次的结构性改革,即使推行了大规模的刺激政策,日本的经济增长也无法全面回暖,反而会催生出很多负面影响。从目前的实际情况来看,日本政府的经济刺激计划承诺已经遭到部分质疑。(中证)

一弘百货
HONG DEPARTMENT STORE

信阳市广商置业有限公司
团购热线: 0376-6260788
地址: 信阳市民权路268号
Http://www.xyyihongbaihua.cn

罗蒙 ROMON

中国罗蒙集团
罗蒙信阳销售有限公司
地址: 信阳市中山南路11号
电话: 0376-6230977

瑞德丰

老店 老样
老人 老菜

热线电话: 6235299
地址: 信阳市胜利南路中华胡同8号

“网购”基金留意风险

近年来,互联网已改变了大多数人的购物习惯,从原先的实体店购买转为如今的网上淘货,而随着基金公司“触电”步伐的日益加快,人们的理财生活也将被互联网逐步影响:不再去银行网点或者单个基金公司网站,人们可以在网上金融超市里便捷地选择心仪的理财产品、调整投资组合。

笔者认为,通过互联网,投资者可以更加便捷地接触各类理财产品,但理财的一些基本原则不容忽视。

其一,投资有风险。每笔投资在可能为投资者带来收益的同时,也可能造成亏损。

其二,投资的前提是资产配置。我们不可能因为网络上购物方便,就将一个月薪水全在网上商城买了洗发水,当然也不能因为某基金产品开通了电商端口,就把它当成唯一的投资标的。投资者必须根据自身的投资规划、风险承受能力合理配置投资渠道。

其三,基金投资的核心是专业。对于基金管理人而言,其专业性体现在两个层面,首先是合规,管理人必须按照基金合同约定操作基金资产,并建立严格的风控体系,保障投资者的资金安全,其次则是管理人必须建立高效、专业的投研团队,不断提高投资管理能力,提供优秀的投资管理服务。(陈光)