

小心假房产证骗走你的财产

市房地产市场管理处去年识破4宗假房产证交易案件

信阳消息(记者黄慧 通讯员王大龙 陈建军)随着我市房地产市场的日益活跃,制作假产权证、假身份证和假公证书的事件也随之增多,给消费者利益和国家财产造成了极大的损害。记者昨日从市房地产市场管理处了解到,去年一年,市房地产市场管理处的房屋登记人员共识别了4起假证案。

据市房地产市场管理处的相关负责人介绍,近年来,随着房地产在市场经济中作用显现,假房屋权属证书等虚假证件在房屋登记工作中频频出现,不仅危害了房屋登记安全,还严重地扰乱了房屋登记秩序和经济秩序。为防范房屋登记风险,保障房屋登记机构房屋登记安全,信阳市房地产市场管理处出台了《关于加强房屋登记中虚假证件识别风险防范奖励办法》,鼓励和支持房屋登记人员

别举报和打击持虚假证件申请房屋登记的不法行为,从而达到有效遏制持虚假证件申请房屋登记行为。

市房地产市场管理处的负责人向记者详细介绍了这4起案例,2012年3月8日15时30分,房屋登记人员发现当事人崔某持假《房屋所有权证》(信权证弘昌字第200815513号,坐落位置为弘昌运动城一期2号楼401房)申请房屋登记业务,当即报警,并没收其假《房屋所有权证》,市公安局第三分局接警后进行查处;2012年5月22日10时45分,房屋登记人员发现当事人朱某持假《房屋所有权证》(信权证师河区字第005600号,坐落位置为前进乡田家冲一组)申请房屋登记业务,当即报警,并没收其假《房屋所有权证》,朱某弃假《房屋所有权证》逃跑;2013年1月21日9时许,

房屋登记人员发现当事人刘某持假《房屋所有权证》(豫权证信字第2010019189号,坐落位置为北京路希望花园一号楼301房)申请房屋登记业务,当即报警,并没收其假《房屋所有权证》;2013年1月29日14时,房屋登记人员发现当事人付某持假《房屋所有权证》(信权证字第00023922号,共有证第00023923号,坐落位置为代庙村一组)申请房屋登记业务,当即报警,并没收其假《房屋所有权证》。

信阳市房地产市场管理处要求房屋登记人员在具体工作中认真履行工作职责,严格办事程序,发现虚假证件时,能够凭着职业敏感和平时练就的业务功底,迅速识别真伪,及时报警和收缴虚假证件,有效遏制不法申请人的房屋登记行为,保障了房屋登记安全,确保房屋登记各项工作顺利开展。

我市农机购置补贴工作全面开展

给力农民耕种机械化

信阳消息(记者徐杰)人勤春来早,农民备耕忙。昨日,记者从市农机局获悉,2013年我市争取到国家农机购置补贴政策第一批专项资金9364万元已下达各县区,目前,全市农机购置补贴工作已全面启动。

据悉,此次首批补贴资金以服务春耕生产和“三夏”期间农机作业为主,将主要用于水稻插秧机、茶叶机械补贴,对农民购置水稻插秧机、茶叶采摘机实行应补尽补,补贴对象向农机合作社、种粮大户、设施农业装备技术示范单位倾斜。按照省农机局、省财政厅的安排,我市今年的购机补贴政策继续实行“差价购机、县级结算、兑付到生产企业”的操作方式,预计可直接带动农民投资农业机械3000个。

农机购置补贴政策的有效实施,促进了我市农机装备总量持续增长,装备结构不断优化,薄弱环节机械化技术推广速度加快,农机化水平显著提升。去年我市实施农机补贴资金规模达到1.2亿元,比上年增加3182万元。全市共补贴各类农机具12998台(套)、育秧硬盘172万张,其中水稻插秧机222台、育秧播种机13套、联合收割机2099台、大中型拖拉机1808台、采茶机3台、茶树修剪机1356台、割灌机52台、茶叶加工机械4429台套,受益农户9621户,直接带动农民投资4亿。

为确保今年农机补贴发放工作顺利,补贴政策不折不扣落实到农民手中,我市各级农机部门将突出补贴实施操作的规范性,着力增强补贴工作公信力,公平公正公开确定补贴对象,并进行补贴对象公示。加大国家购机补贴政策和县(市、区)实施方案的宣传力度,接受社会监督。严格按实施方案操作,不搞变通,严禁上有政策下有对策。加强政策咨询解释工作,减少因不了解政策而发生投诉、信访等问题,全力促进我市农机化事业又好又快发展。



4月13日,大自然地板国际商贸城至尊店在信阳国际商城盛装开业。大自然地板总裁亲临现场为90多名客户限时签售,为消费者带来了多重的优惠惊喜。图为开业庆典现场。本报记者 陈亚莉 摄

市大别山志愿者协会走进信阳特殊教育学校

携手“最美中国人”马华关爱特殊儿童

信阳消息(见习记者周亚涛)4月13日早上,信阳特殊教育学校内异常热闹,孩子们比往常更加高兴。信阳市大别山志愿者协会联合央视2011年度“最美中国人”马华共同走进信阳特殊教育学校,关爱这些特殊的孩子。

马华,陕西省商洛市镇安县人,今年37岁,8年前在山西打工时因车祸高位瘫痪。汶川地震后马华积极参加公益活动,为汶川地震灾区募捐了近20多万元,资助了70多名贫困学

生。2011年,马华以身残志坚、乐于助人被中央电视台评为“最美的中国人”,并被陕西省人民政府和相关机构评为十大“感动陕西”人物。2012年,他千里单骑经过11座城市到北京,一路传递爱心,用募集的善款资助了28名失学孩子。2013年3月23日,他从西安出发,再次到11座城市开展募捐捐助活动。

在信阳特殊教育学校里,马华受到了孩子们的热情欢迎,可爱的孩子们向马华敬献

了鲜花和佩戴了红领巾。马华把在信阳募捐到的学习用品送给了孩子们,并讲述了自己不畏艰难爱心助学的事迹,鼓励孩子们要学会坚强,努力学习。孩子们听完马华的感人事迹,都非常感动和震撼。孩子们纷纷通过手语向马华表达敬意,并表示要学习马华坚强独立的精神和乐观向上的生活态度,在得到他人帮助的同时也要做些力所能及的事去帮助别人。

赞助《中国梦想秀》东风Honda“梦想季”正式启航

4月2日,“助力梦想 传递正能量”东风Honda官方合作用车新闻发布会在杭州圆满举行。浙江卫视频道副总监兼营销中心主任王俊、东风本田汽车有限公司销售部副部长黎鹏、东风Honda浙江区域联席会长冯克明和东风Honda杭州特约店各代表出席了本次新闻发布会。仪式现场,东风Honda ELYSION(艾力绅)作为《中国梦想秀》官方合作用车正式交付节目组,将携手浙江卫视共同打造属于每一位追梦者的“梦想空间”。同时,成功进驻《中国梦想秀》,标志着东风Honda十周年“梦想季”正式拉开帷幕。

《中国梦想秀》是由浙江卫视重磅打造的全国首档为普通人圆梦的大型公益节目,自播出以来在全国掀起了一场明星草根共同追逐梦想的公益活动热潮。作为节目官方合作用车,东风Honda ELYSION(艾力绅)现身于4月5日正式启幕的第五季《中国梦想秀》现

场,助力参赛者的“圆梦”旅程。值得一提的是,2013年是东风Honda企业成立十周年,此举不仅是东风Honda给予广大梦想者的行动支持,更是其“十年造车梦”之精神的能量传递与分享。

回顾东风Honda的十年历程,“挑战”、“梦想”的企业精神贯穿始终,引领着企业的发展方向。自成立以来,东风Honda始终坚持“精品战略”,以精益的投资、精益的生产以及精益的产品在业内独树一帜。今天,东风Honda以覆盖城市SUV、中级车、MPV和混合动力车等多个细分市场的全系精品车型完美诠释“十年造车梦”。

十年磨一剑,挑战或许刚刚开始,东风Honda更加成熟的姿态再度诠释“追梦者”角色。2013年伊始东风Honda一系列的企业动作:体验式营销活动紧凑推出,全新售后服务品牌隆重发布,新车型的上市工作也在筹备

当中。此外,在2012年多车型密集投放之后,东风Honda全系产品正处于生命周期的“黄金期”,将由此迎来“产品发酵年”。

据悉,随着交车仪式的成功落地,东风Honda“助力梦想”主题活动也正式在全国启动,传递悦生活,结合线上线下的多渠道接触,通过品牌与消费者的直接“对话”,以及对“汽车与梦想”的价值探寻,共同打造唤醒梦想、坚守梦想、追逐梦想、成就梦想的“梦想季”。

东风Honda销售部副部长黎鹏先生在大会致辞中表达了对活动的美好愿景,“《中国梦想秀》承载了无数人的真诚、执着、勇敢的梦想。追梦的信念总是让人感动,东风Honda希望能助力有梦想的人,为他们的送上前行的能量和诚挚的祝福。东风Honda将与《中国梦想秀》携手,为有梦之人带来一场‘圆梦’盛典。”购车热线:0376-3809800。(刘翔)

“美丽信阳·最美乡村”

主题宣传活动摄影作品征集启事

为贯彻落实党的十八大关于建设“美丽中国”的精神,展示信阳生态之美,记录信阳新风新貌,信阳市委宣传部联合河南省摄影家协会,拟于4月10日至11月20日,举办“美丽信阳·最美乡村”主题采风摄影活动。

本次活动分两个阶段进行。第一阶段:4月上旬至6月初,以“春满豫南·大美茶乡”为主题,以油菜花、紫云英、映山红、茶山茶园、茶农茶艺等信阳春光为拍摄对象。第二阶段:6月中旬至11月中旬,以“豫南风情·夏秋魅力”为主题,以荷花、红叶、梯田、秋收等信阳夏秋风光及人文风情、民俗文化、乡村新貌为拍摄对象。活动结束后,将对征集的作品进行评选,分别评出一等奖5名、二等奖15名、三等奖30名、优秀奖100名,给予奖励并颁发证书。

参评作品需冲印成10英寸纸质照片,组照限4-6张,异型宽幅作品冲印限定为高7英寸、宽16英寸以内。作品须注明标题、作者姓名、联系电话、拍摄时间地点等信息。每位作者投稿作品限10幅(组)以内。参评作品除冲印寄送外,不需提供电子文件,文件不低于5MB.JPG格式。不提供电子文件视为自动放弃参评。省外作品请邮寄至信阳市新五大道市行政办公区9号楼信阳市委外宣办(电子文件发至xywx6366780@163.com),省内作品请寄信阳市建设路老干局三楼信阳市摄影家协会(电子文件发至xysydsb@126.com)。活动内容详见河南省摄影家协会官网。