

中心城区新建商品房成交 7685 套,同比增长 15%

2012 年我市房地产业市场运行平稳

信阳消息(记者 张勇 见习记者 周亚涛 熊晓辉)记者从日前召开的全市房产管理和住房保障工作会议上了解到,2012 年全市房地产业继续保持平稳健康发展,呈现出持续提升、科学发展、和谐稳定的良好态势。

2012 年,全市完成房地产开发投资 189.15 亿元,同比增长 15%;实现成交金额 67.1 亿元,同比增长 2.8%。全年新增房地产开发企业 79 家,全市房地产开发企业发展到 567 家(不含初始),注册资金 75 亿元。市中心城区新建商品房成交 7685 套,同比增长 15%;成交面积 79 万平方米,同比增长 16%;成交金额 32 亿元,同比增长 18%。商品房累计可售面积 218.4 万平方米,商品住房累计可售面积 194.2 万平方米。全市房地产市场供应充足,运行平稳,住房交易价格基本稳定。

据了解,2012 年我市房地产市场在保障性住房投资和销售面积的快速增长带动下,正朝着国家调控方向稳定健康发展。2012 年,全市 74 个保障性安居工程项目全部开工建设,项目总规模 24490 套,全市达到基本竣工条件的保障性住房和棚户区改造住房 17510 套,完成全年目标的 117%。我市已连续三年超额完成保障性安居工程年度目标任务。

2012 年,我市进一步加强了房地产市场的监管,一是加强企业资质动态管理。停止延续资质企业 24 家,责令限期整改企业 41 家,对全市 12 家房地产中介机构进行了换证。二是加强商品房预售管理工作。严格商品房预售程序、预售标准、预售信息公开,切实规范商品房预售许可行为,全年审批商品房预售许可 70 份,批准预售面积 247 万平方米。

三是开展房地产市场综合执法检查,下达整改通知书 47 份,立案查处违法违规企业 8 家,全市房地产市场秩序得到进一步好转。

2013 年,我市将继续围绕促进房地产业健康科学发展这一主题,突出保障性住房建设和引导房地产业发展两项重点工作,持续加强房地产市场秩序监管、物业服务行业和城市房屋征收三项管理,保障全市房地产业持续健康发展。开工建设保障性住房和棚户区改造住房 22152 套(户),其中,新增廉租住房 3301 套、新增公共租赁住房 8798 套、城市棚户区改造 9978 户、林业棚户区改造 75 户,基本建成保障性住房和棚户区改造住房 13000 套;完成城中村改造初步规划及实施计划编制工作;房地产开发投资增长 15%;创建省、市级优秀物业管理小区 3-5 个。



日前,驻信某部队官兵们自发组织了“学雷锋、献爱心”无偿献血活动。300 多名官兵排着整齐的队伍进行化验、体检,等候献血,用他们的爱心和行动诠释着新时代的雷锋精神。统计显示,当天参加献血的官兵有 362 人,献血量达 93600 毫升。 石磊 摄

播种绿色 建美好家园



3 月 12 日一早,来自我市国税局、人防办、畜牧局、烟草局、物流管理中心、房管中心和职业技术学院的 200 多名机关工作人员来到职业技术学院校园内的桂香山上开始植树,他们挥锹铲土,种下一棵棵希望的树苗。图为植树现场。 本报记者 张继疆 摄



3 月 12 日植树节当天,市环保局组织 80 余名干部职工自带铁锹、水桶等工具在杨林清副局长的带领下,来到羊山新区前进办事处千禧村“信阳市义务植树基地”开展义务植树活动。图为植树现场。贺星磊 摄



3 月 12 日植树节,信阳驻军某部队、解放军 154 医院和信阳军分区共组织 500 名官兵,来到羊山新区“双拥林”参加义务植树活动,用实际行动为第二故乡增添新绿。图为植树现场。孙明江 冷鹏 摄

中国邮政 16 日发行特种邮票《桃花》

我市平桥区、息县和潢川县将隆重举行首发式

信阳消息(记者 黑寅升)桃花朵朵笑春风。昨日,记者从市邮政局获悉,中国邮政将于 3 月 16 日发行《桃花》特种邮票一套 12 枚,我市也将分别在平桥区、息县和潢川县三地隆重举行首发式。

桃花,为早春重要观花树种。桃花树态优美,花朵丰腴,色彩艳丽,自古以来在国人心中凝结的是一种流芳溢香的情愫。桃花是一种文化的象征,寄托着中华民族浓浓情思的文化。

山清水秀的信阳从古至今就与桃花有关,境内有鸡公山桃花寨、息县万亩桃花园、

潢川桃林镇,尤其是信阳宜居城市更有当今“桃花源”之誉。据了解,借中国邮政 3 月 16 日发行《桃花》特种邮票之机,我市将在平桥区、息县和潢川县三地隆重举行首发式。其中,息县将于 3 月 16 日在万亩桃花园举行首发式;平桥区将于 3 月 22 日与《民乐也时尚》大型音乐会一同举行首发式;潢川县将择日举行。同样的邮票,不一样的首发式,《桃花》特种邮票将给信阳广大集邮迷创造更多的收藏机会。

据悉,中国邮政在过去的数十年中,曾发行多组花卉邮票,形成“国家名片”上的瑰

璨花海。此次发行的《桃花》特种邮票的设计通过我国特有的桃花品种和古典园林中的洞窗,采用中国国画传统的工笔画技法,展示了桃花春意盎然的景象。透过那一扇扇造型各异、变化多端的洞窗,即会感受到山水含清晖、云日相辉映、空水共澄鲜的清幽野逸的意韵,深邃茂密的神秘诡异,木樨华芳,香深莫测。该套邮票一共 12 枚,印制采用影写印刷方式,并加入香味油墨为辅,游走于方寸之间偶尔会发现那穿过洞窗的一枝横斜、疏花朵朵,幽香隐隐,散发着春的气息,给人以春天的惊喜。

信阳中院干警与信阳消防官兵 携手开展植树活动

信阳消息(张伟 任明乐)在“3·12”植树节前夕,市中级人民法院组织 40 余名干警在该院常务副院长王玉明的带领下,与信阳消防官兵一起来到浉河区游河乡乔庙村开展植树活动。

植树现场,大家手持铁锹,干劲十足,有的扶树,有的填土,有的浇水。年轻的同志主动勇挑重担,年老的同志更是不甘落后,大家分工合作,相互帮助,你追我赶,不仅为春光明媚的三月增添了一抹盎然的绿意,更种下了绿色的希望之春,友谊之林。

七星智能 +U-MAX 客厅电视 长虹惊雷行动进入倒计时

3 月 9 日,长虹携旗下 A、B 系列七星级人工智能电视及旗舰“U-MAX 客厅电视”,全线优惠 1000-3000 元。长虹人工智能电视以“ciri 语音智能交互、体感交互、多屏互动、Android·UTV·Plus 全开放智能平台”四大优势为您打造智能家居新生活,让您提前享受高品质的生活。

据记者在信阳市内各大家电卖场了解,从 3 月 1 日长虹电视惊雷行动宣传启动以来,到长虹人工智能体验厅前咨询的顾客络绎不绝。一时间“ciri 语音智能交互、U-MAX 客厅电视、超高清”等新鲜词汇成了广大家电消费者热议的话题。在智能电视行业,长虹始终扮演着领头羊的角色。目前,以 A 系列智能电

视为例,以“简单+好用”为理念,“ciri 语音智能交互”为核心,“大屏体感”为创新,全面引领未来智能电视人机互动的发展方向。其中 A7000 产品还是长虹首款采用水晶材质镶边“无框化”设计的人工智能电视。本次活动中,长虹为了最大限度地让利给消费者,46 寸超窄边 LED 电视补贴后才 3599 元,个别机型还加送上千元的 TV 专用音箱。

另外最新上市的七星智能旗舰 B4500、B5000 系列均有大幅优惠。B4500 系列是智能电视行业内第一款取得智商七星认证的电视,在语音智控上领先同行同类产品。使用者只需动口,就能完全操作电视,

搜索电视频道、节目、网络影视、天气等,而且还可以通过专业定制的语音浏览器,实现语音查阅新闻、网页、语音播报新闻等。另外,其极速的蓝牙连接下,能够实现快速的各类体感游戏的应用。

在 2013 年在 UHD 超高清已成为家电行业流行趋势时,长虹不仅在对 UHD 超高清和大板产品的行业布局;基于对 UHD 超高清技术的成熟应用和把握,长虹推出了全新的 U-MAX 客厅电视。

U-MAX 的名称来源于巨幕电影 IMAX,长虹誓在通过画质、观影、音效、内容等技术和后台服务,打造基于“客厅”环境的 IMAX 巨幕

影院享受。包含长虹 46 英寸以上大屏幕电视,即 46、47、50、51、55、58、60、65、84、103 英寸等大尺寸,尤其是 65 寸 UHD 超高清电视,按照影院级标准打造家庭视觉影像“皇帝位”,让消费者在家中即可享受电影院 I-MAX 般视觉享受。

长虹 U-MAX 客厅电视具有如下优势:1.UHD 八倍画质革新,4K*2K 无损超高清,急速光影驱动,矩阵光控护眼;2.客厅观影技术,超高清蓝光解码、蓝光字幕智能识别、65 吋“皇帝位”;3.巨幕电影音响;4.智能交互,全程语音智控、多屏飞享、大屏体感游戏、人脸识别等等。

惊爆的价格、豪华的礼品再加 U-MAX 客厅电视全方位的体验,3 月 15 日长虹将在河南打响蛇年的第一声春雷!亲,您还在等什么?如果预定了,请在本周末到长虹专柜来!如果没赶上,请赶紧打电话抢购实惠吧!咨询电话:0376-6568300。(长虹)

声明

兹有信阳业之峰装饰有限公司项目经理姜勇的安全生产考核合格证书(编号:豫建安 B <2010 > 2006117),不慎丢失,特声明作废。

声明

兹有高德荣与信阳万家灯火实业有限公司签订的“信阳市火车站广场区域拆迁补偿安置协议书”、“信阳市火车站广场区域房屋现场情况验收单”、“信阳市火车站广场区域房屋拆迁补偿结算领款单”,以上单据,因不慎丢失,特声明作废。