

2012年12月28日 星期五
责任编辑:张勇 电话:6201407
版面设计:郑虹 校对:张晗

2013年,保障房建设有何新看点?

记者从25日举行的全国住房城乡建设工作会议上获悉,2013年保障房计划基本建成460万套,新开工600万套,配套设施建设将被摆在更加突出的位置,更加强调保障房信息公开,同时地级以上城市要把外来务工人员纳入住房保障范围。

看点一:基本建成460万套 新开工600万套

“努力完成城镇保障性安居工程基本建成460万套、新开工600万套的任务。”住房城乡建设部部长姜伟新25日提出了2013年保障房建设的新目标。

据姜伟新介绍,600万套的建设任务是在各地申报基础上,住房城乡建设部会同有关部门确定的。

姜伟新说:“明年中央继续加大对保障房与配套设施建设的资金支持力度。”

来自住房城乡建设部的数据显示,2008年至2012年,全国共开工建设城镇保障性住房和棚户区改造住房超过3000万套,基本建成1700万套以上。

看点二:把加快配套设施建设摆在更加突出的位置

在保障性住房大规模推进过程中,一些地方保障房配套设施建设没有及时跟上,部分地方保障性住房建成后不能及时投入使用,成为近年来保障性住房建设中的突出问题。

针对这个问题,姜伟新明确表态:“明年要把加快配套设施建设摆在更加突出的位置,努力做到配套设施建设与保障房工程本身同步规划、同期建设、同时交付使用,确保已竣工保障性住房能及时及早投入使用。”

另外,住房城乡建设部还要求明年继续抓好公平分配和入住后管理工作,积极探索创新保障性住房建设和管理机制。

看点三:落实好保障房信息公开

保障性住房信息公开,有利于发挥社会监督作用。

据姜伟新介绍,今年住房城乡建设部抽查了113个市县的保障房信息公开情况,有相当一部分县做得不好。2013年还要继续抽查100个城市。

姜伟新说:“今年抽查不合格的城市明年还要继续抽查,抽查不合格的城市将被公布。”

据了解,住房城乡建设部要求公开的住房保障信息内容包括年度建设计划的任务量、项目清单和进度、已开工和已竣工项目基本信息;已申请登记保障对象名册和保障性住房批次分配对象信息;保障性住房待分配房源情况和保障性住房批次分配房源信息;分配结果信息和退出情况信息等。

看点四:把外来务工人员

纳入住房保障范围 当前,我国正处于城镇化加速阶段,在编制保障性住房规划的时候,把非户籍常住人口作为考虑因

素十分必要。 据了解,部分地方在制订保障房建设和配置计划时,较少考虑非户籍常住人口的需求,出现保障房

闲置与住房困难人群并存的局面。 住房城乡建设部要求,明年地级以上城市要把外来务工人员纳入住房保障范围。(杜宇)



12月24日,浙河区综合试验区新型农村社区建设观摩组一行莅临金牛山办事处金牛国际十里河新型农村社区实地观摩。金牛国际十里河新型农村社区是为金牛国际项目拆迁群众安置而建。该社区占地100亩,目前已建成住房100套,建筑面积13000平方米。观摩组对该安置小区美观、生态、实用的建设成效给予高度评价。图为观摩组实地观摩时的情景。陈军委 摄

银座INZONE 购物银座·享受生活
2012/12/29(六)-2013/01/03(四)
跨年聚惠 劲折到底
冬款百货服饰 45/50当100花
化妆品 满100减20 特殊品牌65当100花
VIP会员购物 新年五级赠礼
活动说明:抽奖处:1F总服务台
活动时间:2012年12月29日-2013年1月3日